

K prodeji, Pozemky, 10176 m2

íslo inzerátu (ID): 4253566 Datum vydání: 24.07.2024

Cena za nemovitost:

0 K

Lokalita:

Žár nad Sázavou

Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek ve vesni ce Roženecké Paseky, nacházející se p ímo u hlavní komunikace Nové M sto na Morav – Polí ka. Tento rozmanitý pozemek zahrnuje n kolik typ pozemk , v etn stavebních parcel, travních porost a dalších využitelných ploch.

Pozemek je ideální pro výstavbu rodinných dom , rekrea ních objekt nebo menších komer ních staveb. Díky své rozloze a rozmanitosti nabízí mnoho možností pro realizaci r zných projekt , a už se jedná o bydlení, rekreaci nebo podnikání. Travní porosty mohou být využity k zem d lským ú el m, jako jsou pastviny nebo sady, p ípadn pro vytvo ení zahrad a park .

Pozemek je obklopen mnoha listnatými stromy, které zajiš ují klid a hlavn krásné p írodní prostředí. Stromy poskytují p írozený stín a ochranu, p íspívající k celkové pohod a soukromí obyvatel. Okolní p íroda nabízí p íležitosti pro r zné volno asové aktivity, jako je p ší turistika nebo cyklistika. Lyža ské sjezdovky a b žka ské okruhy v okolí Nového M sta na Morav jsou dalším skv lým bonusem zejména pro milovníky zimních sport .

Díky své poloze u hlavní komunikace je pozemek snadno dostupný a zároveň dob e propojený s okolními m sty. Jeho poloha zajiš uje také výbornou dopravní dostupnost a p ístup ke všem pot ebným službám. V blízkosti se nachází obchody, školy, zdravotnická za ízení a další ob anská vybavenost.

P ehled pozemk :

- Parcelní íslo 2/4 - 517 m2 - trvalý travní porost
- Parcelní íslo 19/2 - 3821 m2 - trvalý travní porost a rybník
- Parcelní íslo 19/13 - 217 m2 - p íjezdová cesta k pozemku 2/3 (ást pozemku má v pronájmu ZD V cov s výpov dní lh tou 1 rok)
- Parcelní íslo 2/3 - 4316 m2 - manipula ní plocha/ostatní plocha (ást pozemku má v pronájmu ZD V cov s výpov dní lh tou 1 rok)
- Parcelní íslo 54 - 472 m2 - zastav ná plocha a nádvo í (pozemek má v pronájmu ZD V cov s výpov dní lh tou 1 rok)
- Parcelní íslo 55 - 39 m2 - zastav ná plocha a nádvo í
- Parcelní íslo 28 - 96 m2 - zbo enišť
- Parcelní íslo 29 - 698 m2 - zastav ná plocha a nádvo í

Inženýrské sít :

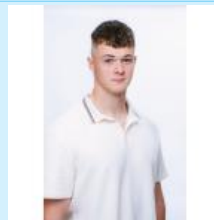
- Vysoké nap tí
- Nízké nap tí
- Podzemní vedení elektronických komunikací O2
- Podzemní plynárenské za ízení RWE

Celková vým ra pozemk íní 10 176 m2

Tento pozemek nabízí jedine nou kombinaci p írodní krásy a praktických možností, které z n j íní výjime nou p íležitost pro investory, developery i soukromé osoby hledající ideální místo pro realizaci svých plán .



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Caha

Tel:

+420 773 474 804

Email:

caha@j-mreality.cz

Josef Mejzlík

Tel:

Adresa:

Pražská 375/29, 67401

T ebí

Web:

www.j-mreality.cz

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4253566
Inzerát aktualizován:	24.07.2024
Inzerát vydán:	10.06.2024
Plocha:	10176 m ²
Plocha pozemku:	10176 m ²