

**K prodeji, Chata, chalupa, stavba,
110 m2**

Cena za nemovitost:

0 K

íslo inzerátu (ID): 4247880 Datum vydání: 08.10.2024

Lokalita:

Žár nad Sázavou

Máme pro Vás skvělou nabídku áste n zrekonstruované chalupy 3+1 na vlastním pozemku o výměře 247 m² v centru malebné obce Dalešín.

V p ízemí probíhá áste ná rekonstrukce a najdete zde prostornou koupelnu se sprchovým koutem, samostatné WC, prostranný obývací pokoj, kuchy s novou pracovní linkou, plynovým sporákem (pouze PB bomba) a prostornou ložnici. B ěhem rekonstrukce byly provedeny nové betony, položena vinylová podlaha, provedeny štukatérské a instalatérské práce a elektřina 220 V byla vym ěn ěna za novou v m ěd ěných rozvodech. Okna jsou nová s plastovými rámy a izolací 2-sklem.

V 1. patře se nachází samostatný pokoj, který je v p vodním stavu a velká prostorná p ěda, která nabízí možnost vybudování dalších pokoj ě podle Vašich p edstav.

D ěm je oplocený a má uzav ěný dv ěr, který nabízí p ěkné soukromí a možnost trvalého bydlení i rekreace. K dispozici je také menší zahrada.

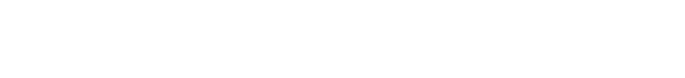
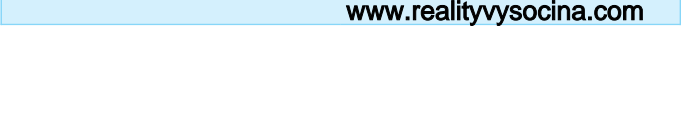
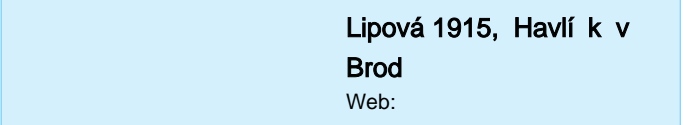
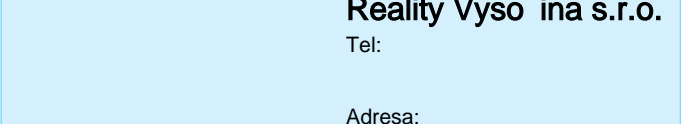
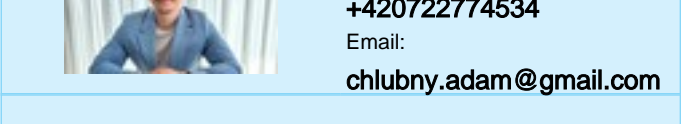
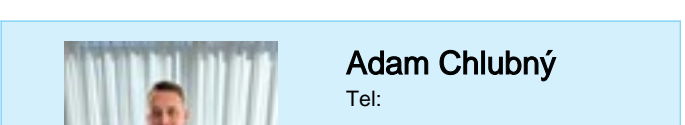
Vytáp ění domu je zajiš ěno lokálními kamny na tuhá paliva. D ěm je napojen na elektřinu 220V, kanalizaci a existuje možnost napojení na plyn, kde p ěpojka je v p ěl ěi p ě ímo p ěed domem.

Tato nemovitost je ihned volná a v ele doporu ěujeme prohlídku. Nabízíme také možnost financování hypotékou nebo stavebním spo ěním.

Obec Dalešín se nachází na východním okraji ěskomoravské vrchoviny v sev ěném údol ěí horn ěího toku ěky Svatky p ěi prahu vodárenské nádrže V ěr. K obci náleží místní ěásti Vesel ěí a Hlubok ěí, které se rozkládají na levob ěžních svaz ěích VN V ěr. Krajina v okol ěí obce se jeví atraktivn ěí z hlediska rekrea ěního využit ěí a turistiky. O ekologick ěí kvalit ěí územ ěí sv ěd ěí i skute ěnost, že byla za azena do p ěírodního parku Svratecká hornatina.

Nenechte si uj ěít tuto zajímavou p ěležitost a kontaktujte nás ješt ě dnes pro více informací a domluven ěí prohl ědky!

ID inzerátu ESO:	4247880
Inzerát aktualizován:	08.10.2024
Inzerát vydán:	21.05.2024
ID zakázky v RK:	4919
Budova je z:	Sm ěš ěná
Stav:	Dobr ěý
Plocha:	110 m ²
Užitná plocha:	80 m ²
Plocha pozemku:	247 m ²
Zastav ěná plocha:	110 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Adam Chlubný

Tel:

+420722774534

Email:

chlubny.adam@gmail.com

Reality Vyso ěina s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Lipov ěí 1915, Hav ěl ěk v
Brod**

Web:

www.realityvysocina.com