

K prodeji, Komer ní prostory, 11000 m2

Cena za nemovitost:

6 000 000 K

Íslo inzerátu (ID): 4001278 Datum vydání: 05.04.2024

Lokalita:
Semily

Nabízíme Vám k prodeji lyžařský areál Vyhlídka, který je součástí Skiareálu Benecko s veškerým příslušenstvím viz. v popisu níže. Vlek je součástí Skiareálu Benecko, tudíž zde fungují skipasy pro celý areál. Vlek je v blízkosti hotelu Zlatá vyhlídka. Pozemky jsou o velikosti 11.000m2, součástí je lyžařský vlek Poma o délce 260m2 s povýšením 60m a přepravní kapacitou 600 osob/h. Vlek je vybaven osvětlením pro veřejné lyžování, dále je vybaven frekvencí měření pro plynulý rozjezd. V roce 2019 repase povodovky a vynutí motoru, výměna ložisek a bandáží komplet celý vlek (horní a spodní stanice 6x podpora). Součástí je 36 teleskopů (kotev), které jsou mimo sezónu uloženy v garáži. Každý rok jsou prováděny revize. Samozřejmě je komplet odbavovací systém (turniket, počítač, ...). V roce 2017 postaveno nové zázemí pro obsluhu a zázemí pro lyžaře, divostavba je komplet zateplená. Součástí je další divostavba s užitnou plochou cca 35m2, kde stojí rolba (Lavina PH 1400d) a je zde uloženo veškeré potřebné vybavení pro provoz vleku. Na horní stanici se nachází 4metrový ruční vyžezávaný trpaslík jako dekorace. Součástí je zpevněné parkoviště, které se nachází 50m od spodní stanice vleku. V případě zájmu o prohlídku nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4001278
Inzerát aktualizován:	05.04.2024
Inzerát vydán:	02.12.2021
ID zakázky v RK:	5948280
Budova je z:	Divostavba
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	11000 m2
Plocha pozemku:	12610 m2
Parkování:	Venkovní stání
Sít :	Elektrina
Užitná plocha:	12610 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Kateřina Hocková**

Tel:

606 458 821,

Email:

info@realityhockova.cz**Reality Hocková**

Tel:

Adresa:

Elektrárenská 983/5, 10100**Praha**

Web:

www.realityhockova.cz