

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 113 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**7 490 000 K**

Íslo inzerátu (ID): 4295224 Datum vydání: 03.01.2025

Lokalita:  
**Chrudim**

Nabízíme Vám k prodeji chalupu v obci Nasavrky o celkové ploše 508 m<sup>2</sup>. Tato Chalupa prošla kompletní rekonstrukcí p ízemí. Dispozice: vstupní chodba, kuchy s vchodem na p ípadnou terasu, obývací pokoj, ložnice, koupelna s WC a šatna. Chalupa má nové zateplené a izolované podlahy, celý d m je pod ezán. Vytáp ní chalupy zajiš ují krbová kamna s vým níkem a elektrokotel. Chalupa je p ípravena pro instalaci fotovoltaických panel . V chalup je nová elektrika, rozvody vody a odpad . Chalupa je napojena na ve ejný vodovod a kanalizaci. Veškeré sít jsou zavedeny i do prvního patra, kde je možné vybudovat další pokoje. V celé chlup jsou nová okna a dve e od firmy PKS. Chalupa má novou st echu a st ešní okna. Kolaudace i rekonstrukce prob hla v roce 2024. Chalupa se nachází na okraji Keltského skanzenu a dále navazují lesy s možností houba ení. V blízkosti jsou vleký Hlinsko a Hluboká. Doporu ujeme prohlídku, p í které m žeme pomoci s financováním. V p ípad zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4295224
Inzerát vydán:	25.11.2024
Inzerát aktualizován:	03.01.2025
ID zakázky v RK:	1104
Budova je z:	Smíšená
Plocha:	113 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	395 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	100 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	508 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	395 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	113 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Simona Jebavá**

Tel:

**737326625**

Email:

**s.jebava@realityjebava.cz****Ing. Simona Jebavá**

Tel:

Adresa:

**Budovatel 920, 53701****Chrudim**

Web:

**realityjebava.cz**