

K prodeji, Komer ní prostory, 1172 m²

Cena za nemovitost:

22 500 000 K

íslo inzerátu (ID): 4249725 Datum vydání: 28.11.2024

Lokalita:
Jablonec nad Nisou

Nabízíme ke koupi nájemní d m s vlastním dvorem ve m st Jablonec nad Nisou. D m postavený roku 1904 má smíšenou funkci.

- V suterénu byla p vodn hospoda, pozd ji výrobní a skladovací prostory. Suterén o velikosti 255 m² má dva vlastní nezávislé vchody z ulice.

- V p ízemí byla restaurace s tan írnou, nyní je zde velká galerie s ateliéry o vým e 228 m² a garáž 30 m².

- V prvním pat e domu jsou dv bytové jednotky, v pokro ilé fázi rekonstrukce.

Velký byt o užitné ploše 174 m² má zachovaná p vodní velká kachlová kamna i d ev né obložení na st nách, k dispozici je také terasa.

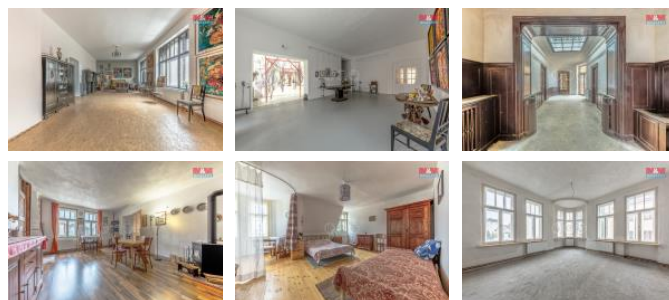
Druhý byt je 4+kk o užitné ploše 99 m².

- V druhém pat e se nachází dv již zrekonstruované bytové jednotky 3+kk o velikosti 89 m² a 67 m². V tomto pat e byla také zapo ata rekonstrukce dalších prostor, kde by m li vzniknout dva byty 2+kk o velikosti 62 m² a 37 m².

- V podkroví se nachází ateliér uzp sobený k trvalému bydlení o velikosti 126 m².

Pro více informací a termín prohlídky kontaktujte maklé e.

ID inzerátu ESO:	4249725
Inzerát vydán:	28.05.2024
Inzerát aktualizován:	28.11.2024
ID zakázky v RK:	900873161
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	1172 m ²
Plocha pozemku:	365 m ²
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	1172 m ²
Kód zakázky:	873161



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Roman Heber

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové M sto

Web:

www.mmreality.cz