

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 125 m²

Cena za nemovitost:

1 590 000 KÍslo inzerátu (ID): **4233457** Datum vydání: **13.09.2024**

Lokalita:

Havlík v Brod

Nabízíme Vám skvělou příležitost koupit si prostornou chalupu 4+1 se vším, co potřebujete pro pohodlnou rekreaci nebo bydlení v obci Mstislavice, která je vzdálena pouhých 5km od města Ledce nad Sázavou a 10 km od D1. S rozlohou 857 m² vlastního pozemku a ideální polohou ve slepé a klidné ulici na kraji obce mimo hlavní silnici nabízí tato chalupa skvělé možnosti pro odpočinek a relaxaci.

Chalupa je v perfektním stavu určená k celkové rekonstrukci (zejména pozemí), ale nabízí mnoho potenciálu. Disponuje až čtyřmi samostatnými pokoji, dvěma WC a koupelnou s vanou pro vaše pohodlí a balkonem v patře. Ohřev vody je zajištěn bojlerem a vytápění je možné řešit lokálně kamny nebo elektrickými plynovými topidly. V pozemí domu již byla provedena výměna oken za plastová, což zlepšuje tepelnou izolaci a snižuje náklady na energii. Součástí domu je také prostorná garáž pro vaše vozidlo nebo úložný prostor.

Chalupa je napojena na obecní vodovod a má vlastní septik, což zajišťuje pohodlné a bezproblémové životní podmínky. Navíc je podsklepena, což poskytuje další možnosti úložného prostoru.

Tato nemovitost je ihned volná, a proto můžete začít svůj nový život v této úžasné lokalitě okamžitě! Pokud máte zájem o financování pomocí hypotéky nebo stavebního spoření, naše specializované oddělení Vám rádo pomůže s veškerými otázkami a detaily.

Nenechte si ujít tuto skvělou příležitost a kontaktujte nás ještě dnes pro více informací a domluvení prohlídky!

ID inzerátu ESO:	4233457
Inzerát aktualizován:	13.09.2024
Inzerát vydán:	28.03.2024
ID zakázky v RK:	4883
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Pod rekonstrukcí
Plocha:	125 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	180 m ²
Plocha pozemku:	857 m ²
Zastavěná plocha:	125 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Adam Chlubný**

Tel:

722774534

Email:

clubny.adam@gmail.com**Reality Vysočina s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Lipová 1915, Havlík v
Brod**

Web:

www.realityvysocina.com