

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 13 m2

Cena za nemovitost:

1 190 000 KÍslo inzerátu (ID): **4252366** Datum vydání: **22.07.2024**

Lokalita:

Plzeň - msto

Nabízíme k prodeji unikátní chatu s pozemkem o celkové výměře 345 m² v klidné a malebné části Valcha, součástí městské části Plzeň 3. Jedná se o samostatně stojící dřevěnou konstrukci o užitné ploše 13 m² umístěnou v příjemném a tichém prostředí, obklopenou zelení a přírodou, s potokem v těsné blízkosti. Chata je na betonovém základu a je určena ke kompletní rekonstrukci i demolicí. Pozemek je z velké části oplocen, nabízí dostatek soukromí a klidu. Elektřina je již na pozemku zavedena, voda je zajištěna užitkovou vodou z nedalekého potoka. Kanalizace na pozemku není, čímž je předurčena k ekologickým řešením odpadové vody. Pozemek je územním plánem veden jako smíšená obytná oblast, což otevírá široké spektrum možností využití. Objekt se nachází jen 50 metrů od autobusové zastávky s dobrým spojením do okolních částí města, přičemž přístupová cesta je pěší. V blízkosti je Litická přehrada a spousta sportovních i rekreačních možností. Kontaktujte makléře ku prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4252366
Inzerát aktualizován:	22.07.2024
Inzerát vydán:	05.06.2024
ID zakázky v RK:	900875061
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	13 m ²
Plocha pozemku:	345 m ²
Užitná plocha:	13 m ²
Kód zakázky:	875061



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lucie Irmanová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Msto**

Web:

www.mmreality.cz