

## K prodeji, Komer ní prostory, 135 m2

íslo inzerátu (ID): 4318310 Datum vydání: 14.03.2025

Cena za nemovitost:

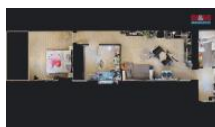
**6 690 000 K**

Lokalita:

**Ostrava**

Ve výhradním zastoupení majitele si Vám dovoluujeme nabídnout tuto speciální investiční nemovitost v těsné blízkosti centra Ostravy! Kouzlo této nabídky spočívá v tom, že se nemovitost skládá ze dvou zrekonstruovaných samostatných bytů s dispozicí 3+kk a nebytového podkrovního prostoru o velikosti 135 m<sup>2</sup>, který splňuje veškeré ambice pro vznik budoucího moderního podkrovního bydlení i mezonetu (vylitá betonové podlahy, nahoru vytažená voda, odpady a kanalizace). Dále disponuje dvěma parkovacími stáními a menší zahrádkou. To vše činí z této nemovitosti zároveň skvělou investiční příležitostí. Výborná dostupnost veškerých služeb, MHD a volnočasových aktivit. Dále se nachází v bezprostřední blízkosti Komenského sadu a v plné dosažitelnosti historického centra města. Pojte se tedy společně přesvědčit, že je to pro Vás ta správná investiční volba!

ID inzerátu ESO:	4318310
Inzerát aktualizován:	14.03.2025
Inzerát vydán:	13.03.2025
ID zakázky v RK:	900902316
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	135 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	330 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	135 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	902316



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lukáš Svoboda**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,****a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**