

K prodeji, Komer ní prostory, 1363 m2

Cena za nemovitost:

0 K

íslo inzerátu (ID): 4238774 Datum vydání: 11.03.2025

Lokalita:

Prodej komer ní budovy „C“ v Brn – Brn nských Ivanovicích Kaštanová 435/127, Brno – strategická lokalita naproti Makru

Nabízíme k prodeji samostatnou komer ní budovu „C“ o celkové vým e 1 363 m2, která se nachází v pr myslovém areálu na výjime ném míst p ímo u exitu 196 z dálnice D1 sm rem do centra Brna. Budova je situována v jižní ásti m sta na k ížení dálnic D1 a D2, což zajiš uje skv lou dopravní dostupnost.

Budova je administrativního charakteru s praktickým uspo ádáním prostor, které zahrnují také skladov -výrobní ást. Díky své variabilní dispozici je vhodná pro široké spektrum podnikatelských aktivit.

Aktuáln je budova obsazena nájemci, což z ní íní atraktivní investí ní p íležitost s možností okamžitého výnosu. Zárove však nabízí potenciál k využití pro vlastní podnikatelské ú ely.

Pro více informací í domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

A už nemovitost financujete z vlastních zdroj , nebo úv rem, u nás NEPLATÍTE PROVIZI – jsme p ímým majitelem nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4238774
Inzerát aktualizován:	11.03.2025
Inzerát vydán:	16.04.2024
ID zakázky v RK:	6488070
Budova je z:	Smíšená
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Nebytová plocha:	1363 m2
Plocha pozemku:	0 m2
Parkování:	Není
Vytáp ní:	Lokální plynové
Užitná plocha:	1363 m2
Podlahová plocha:	1363 m2
Zastav ná plocha:	1363 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



David Janeček

Tel:

724 857 850,

Email:

david.janecek@psn.cz

**Pražská správa
nemovitostí, spol. s r.**

O.

Tel:

221 088 111

Adresa:

Seifertova 9/823, 13000

Praha 3

Web:

www.psn.cz