

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 147 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**3 420 000 K**

Íslo inzerátu (ID): 4289018 Datum vydání: 02.01.2025

Lokalita:  
**Havlík v Brod**

Na okraji malebné vesni ky V žnice, v srdci rozvíjející Vyso iny, se nachází tento jedine ný d m s krásnou udržovanou zahradou, skrytý v náru í p írody a obklopený klidem venkova, nabízí dokonalé úto íšt pro ty, kte í touží po život v harmonii s okolní krajinou.

D m byl pr b žn udržován a je ve všech sm rech funk ní. Disponuje p ti pokoji a malou kuchy kou, koupelnou se sprchovým koutem a samostatnou toaletou. Vchod je p es slunnou verandu, která p ímo vybízí vejít do krásn udržované zahrady s okrasnými ke i, kde se též nachází útulná chati ka s krbem, která nám nabízí p íjemné posezení s rodinou a p áteli.

K nemovitosti náleží již zmi ovaná udržovaná zahrada obdélníkového tvaru s krásnými výhledy do krajiny, kterou tvo í jednak slunné travnaté plochy a jednak plocha se vzrostlými stromy, které nabídnou stín v horkých letních dnech.

Velkým plusem této zajímavé nemovitosti je, že za humny, jak se na vsi íká, je d tské h íšt , tak vyžití budou mít i vaše nejmilejší.

P ízemí nemovitosti tvo í obývací pokoj, ložnice a kuchy s jídelnou, která díky své útulnosti vybízí sednout si k dobré káv , samoz ejmostí p ízemí je koupelna a WC. Z malé p edsín nás kroky zavedou po schodišti do d tského pokoje a hostinského pokoje. Dispozi n je nemovitost ešena jako 5+1.

Nemovitost je napojená na obecní vodovod a je zde zbudována nová OV.

D m je vytáp n kotlem na tuhá paliva. Teplá voda je zajišt na z bojleru.

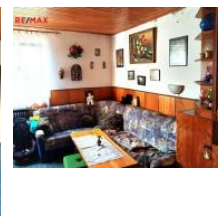
Okolí nabízí velké množství výletních cíl .

Zaujala Vás tato nabídka?

Vychutnejte si jedine nou atmosféru osobn .

Pro více informací volejte maklé e

ID inzerátu ESO:	4289018
Inzerát aktualizován:	02.01.2025
Inzerát vydán:	31.10.2024
ID zakázky v RK:	401313
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha:	147 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	184 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1114 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	147 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jiřina Zapotoka**

**Cieslarová**

Tel:

**+420734769388**

Email:

**jiřina.cieslarova@re-max.cz**

**RE/MAX Profil**

Tel:

**388 320 670**

Adresa:

**Vod anská 36, 383 01**

**Prachatice**

Web:

**www.re-max.cz/profil**