

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 15 m2

Cena za nemovitost:

**370 000 K**

íslo inzerátu (ID): **4276694** Datum vydání: **08.10.2024**

Lokalita:

**Krom íž**

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji chatu v osobním vlastnictví s vlastním pozemkem 384 m2 v k.ú. Zdounky, 10 km jihozápadně od Krom íže.

Chata je určena ke kompletní rekonstrukci nebo demolici, v současné chvíli vyklizena, nevyužívána. Zastavěná plocha činí 15 m2, chata je dvoupodlažní, původní dřevěná, betonový strop, na kterém je umístěna dřevěná nástavba.

V chatě rozvody el., v současné době již demontován, připojení je však možné obnovit. Na pozemku se nenachází žádný zdroj vody. Vytápění kamny, potřeby revize komínu.

Chata je umístěna ve svahu v menším chatovém území v k.ú. Zdounky, od centra obce cca 1 km, zhruba polovina po nezpevněné obecní cestě.

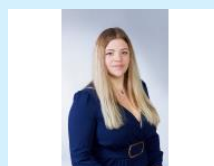
Obec Zdounky disponuje základní občanskou vybaveností, obchod, pošta, restaurace, množství místních služeb - emeslník přímo ve městě. Výhodou je velmi dobrá dopravní dostupnost do Krom íže, 20 minut vlakovými i autobusovými spoji.

V Krom íži máme stávkové koupaliště Bajda, v dojezdové vzdálenosti také oblíbené lyžařské středisko Stupava. Okolí nabízí množství turistických cílů, Arcibiskupský zámek v Krom íži, zapsán v UNESCO, rozhledny Zdeník a Lebedov, Chrámy nebo-li Buchlovské kopce.



ID inzerátu ESO:	4276694
Inzerát aktualizován:	08.10.2024
Inzerát vydán:	11.09.2024
ID zakázky v RK:	705806
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Špatný
Plocha:	15 m2
Užitná plocha:	25 m2
Plocha pozemku:	384 m2
Zastavěná plocha:	15 m2

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Kristýna Vybíhalová**

Tel:

**+420602712407**

Email:

**recepce@alvareal.cz**

**ALVA REAL s.r.o.,**

**realitní a dražební**

**společnost**

Tel:

**800 701 100**

Adresa:

**Štěpánská 6, 60200 Brno**

Web:

**www.alvareal.cz**