

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 16 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

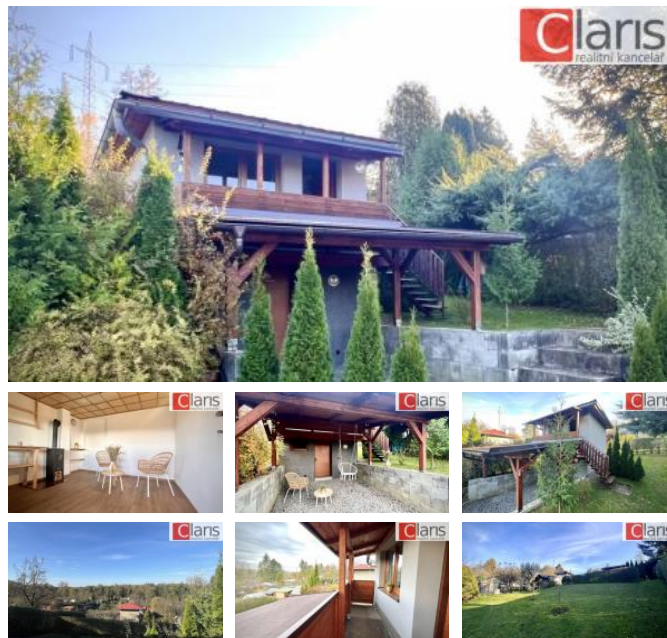
**1 350 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4286962 Datum vydání: 31.01.2025

Lokalita:  
**Nový Ji ín**

Pokud hledáte místo k okamžitému trávení volného času v klidné lokalitě, nabízíme vám chatu po rekonstrukci v oblíbené lokalitě Píbor "Orinoko". Zděná, podsklepená chatka s terasou a pergolou, napojení na elektřinu, voda k dispozici na pozemku, odpad septik, zastavěná plocha 16 m<sup>2</sup>, celkový pozemek 410 m<sup>2</sup> je oplotěn a osázen živým plotem a okrasnými keři. Chatka prošla v roce 2021 rekonstrukcí, přístavba terasy a pergoly, odvodnění sklepa, nová fasáda, nová PVC okna, nová elektřina, ve spodní části sklep, který lze přebudovat na kuchyňku a koupelnu, umístěno suché WC, v 1.NP obytná místnost a zastřešená terasa, vytápění kamny. Chatka je umístěna v klidném prostředí na okraji obce, vhodná k rekreaci, v blízkosti mnoho možností k výletům procházkám, cyklostezkám, 10 km od Beskyd, v blízkosti hospodky, nedaleko místní koupaliště, vodní nádrž Větkovice. Příjemné místo pro zájemce, kteří vyhledávají klid. Přijezd je po asfaltové komunikaci k osadě a zpevněné komunikaci až k pozemku.

ID inzerátu ESO:	4286962
Inzerát aktualizován:	31.01.2025
Inzerát vydán:	21.10.2024
ID zakázky v RK:	KOPCH70044MOMO
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	16 m <sup>2</sup>
Terasa:	1m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	32 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	16 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	1 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	16 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Monika Obert**  
**Morysová**

Tel:  
**+420 775 696 184**  
Email:  
**obert@rkclaris.cz**

**Claris realitní kancelář**

**S.r.o.**  
Tel:  
**775696171**  
Adresa:  
**K Nemocnici 166/14, 741**  
**01 Nový Ji ín**  
Web:  
**www.rkclaris.cz**