

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 17 m²

Cena za nemovitost:

1 695 000 K

číslo inzerátu (ID): 4309190 Datum vydání: 10.03.2025

 Lokalita:
Beroun

Nabízíme k prodeji útulnou chatu v Hýskově, v chatové osadě v Libinách. Tato dvoupodlažní nemovitost s užitnou plochou 34 m² je ideální pro milovníky klidu a přírody. Díky umístění ve svahu se z pozemku otevírá krásný výhled přes údolí na protilehlý zalesněný kopec s loukami a lesy až k vrcholu Kluk.

V horní části chaty je obytná místnost s balkónem. Vytápění lze krbovými kameny i elektrickým pítotopem. Součástí vybavení je televize se set-top boxem. Ze spodní strany se vchází do druhé místnosti s kuchyňskou linkou. Pitná voda je provedena do kohoutku a sprchy na vnější straně chaty ze sousedního pozemku hadicí, je zde i bojler a šerpadlo. Voda z adu je dispozici od jara do podzimu, platí se skutečně spotřebované množství dle vodoměru. Voda na zalévání se shromažďuje v několika barelech. K dispozici je chemická toaleta a nepropustná žumpa o objemu 4m³.

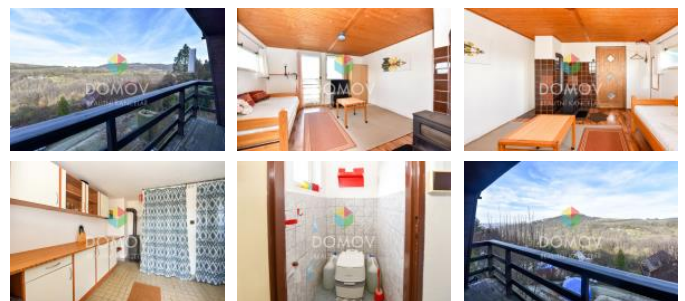
Pozemek je rozdělen zídkami do několika úrovní - s posezením, záhony a bazénem. Stojí zde domek na nádraží a kůlna, k dispozici je venkovní krb s vydlážděnou plochou na posezení.

Chata byla postavena v 70tých letech, elektřina je pítvodní (3 fáze).

Parkování je možné na obecní komunikaci přímo nad chatou.

Nedaleko chaty se nachází louky a lesy, jedná se o ideální místo pro milovníky procházek i cyklistiky.

ID inzerátu ESO:	4309190
Inzerát aktualizován:	10.03.2025
Inzerát vydán:	05.02.2025
ID zakázky v RK:	6012
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	17 m ²
Plocha pozemku:	379 m ²
Užitná plocha:	34 m ²
Plocha zahrady:	379 m ²
Zastavěná plocha:	17 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Mgr. Markéta
Kelnerová**

Tel:

+420604289331

Email:

kelnerova@domov-beroun.cz
**Domov - realitní
společnost s.r.o.**

Tel:

311623447

Adresa:

**Na Příkop 1/6, 266 01
Beroun**

Web:

www.domov-beroun.cz