

## K prodeji, Komer ní prostory, 178 m2

islo inzerátu (ID): 4293895 Datum vydání: 29.01.2025

Cena za nemovitost:

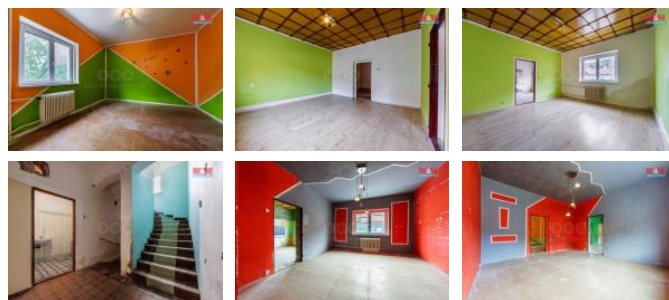
**2 095 000 K**Lokalita:  
**Sokolov**

V malebném p íhrani ní m st Kraslice se nachází atraktivní d m, který nabízí dv bytové jednotky 3+kk, umíst né v p ízemí a 1. pat e. Tento prostorný d m zahrnuje také obytné podkroví, které poskytuje možnost p estavby na další byt 3+kk, což z n j ní ideální investicí pro ty, kte í hledají flexibilitu a prostor pro rodinu. K dispozici je velký sklep a prostorná p da, které nabízejí dostatek úložného prostoru pro všechny vaše pot eby.

D m má potenciál být rozd len na t i samostatné bytové jednotky, což z n j ní skv lou p íležitost pro investory nebo pro rodiny, které cht jí žít blízko sebe.

D m je p ípraven na rekonstrukci podle vlastních p edstav nového majitele, což umož ňuje vytvo it si domov p esn podle svých p edstav. Vytáp ní je zajišt no centrální plynovým kotlem, p í emž jsou zde také p ípraveny rozvody pro instalaci kotl na tuhá paliva. D m je napojen na obecní vodovod a kanalizaci. Nezmeškejte tuto jedine nou p íležitost.

ID inzerátu ESO:	4293895
Inzerát vydán:	20.11.2024
Inzerát aktualizován:	29.01.2025
ID zakázky v RK:	900890708
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	178 m2
Plocha pozemku:	390 m2
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	178 m2
Kód zakázky:	890708



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Rohan**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**