

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 18 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**2 290 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4248491 Datum vydání: 22.07.2024

Lokalita:

**Praha-východ**

Nabízíme Vám ke koupi pozemek o celkové rozloze 3 687 m<sup>2</sup> v obci Kostelec nad ěrnými Lesy v ásti obce Svatbín.

Na pozemku se nachází vyho elá chata na jejichž základech je možné postavit chatu novou.

Na pozemku nelze aktuáln postavit rodinný d m, ani výrazn ji rozší ovat aktuální p dorys stávající chaty.

Na patu pozemku je p ivedena elektrická p ípojka.

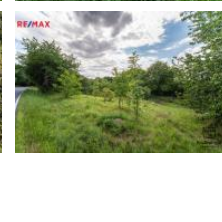
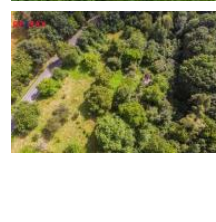
V p ípad zájmu je možné si k pozemku p íkoupit dále navazující pozemek o velikosti 4379m<sup>2</sup>. Tento pozemek je dle aktuálního územního plánu rovn ě nestavební. Pozemek s chatou i tato p idružená parcela tedy aktuáln mohou sloužit p edevším k rekreaci a p ípadn ě do budoucích let jako velice zajímavá p íležitost k uložení pen ě s investí ním potenciálem.

Nedaleká obec Kostelec nad ěrnými Lesy je vzdálena cca 40 minut autem od Prahy. V obci nalezneme obchod s potravinami, restaurace, lékárnu i kavárnu.

Pro další informace ě zájem o prohlídku nás prosím kontaktujte.

Spolupráce s konkuren ními realitními maklé ě vítána.

ID inzerátu ESO:	4248491
Inzerát aktualizován:	22.07.2024
Inzerát vydán:	24.05.2024
ID zakázky v RK:	390034
Budova je z:	Cihla
Plocha:	18 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	18 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	3687 m <sup>2</sup>
Zastav ěná plocha:	18 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jakub Žížka**

Tel:

**+420 603 408 239**

Email:

**[zizka.team@re-max.cz](mailto:zizka.team@re-max.cz)**

**RE/MAX Alfa**

Tel:

**731 618 416**

Adresa:

**Spálená 97/29, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**[www.remamaxalfa.cz](http://www.remamaxalfa.cz)**