

K prodeji, Komerční prostory, 180 m²

íslo inzerátu (ID): 4279380 Datum vydání: 14.01.2025

Cena za nemovitost:

4 990 000 K

Lokalita:
Sokolov

Nabízíme k prodeji 1/5 komerčního objektu v centru Sokolova, jenž je ideální investiční příležitostí. Jedná se o stavbu obanského vybavení s celkovou plochou pozemku 924 m², převážně využíván jako ordinace a lékařské služby pro obyvatele. Objekt je panelové konstrukce, má jedno nadzemní a jedno podzemní podlaží. K dispozici je prostor o rozloze cca 80 m², který můžete využít k vlastnímu podnikání nebo pronájmu a součástí je zde možnost získávat příjmy z nájmu ostatních prostor. Objekt je ve velmi dobrém stavu a nabízí široké možnosti využití – ordinace, obchodní a kancelářské prostory, služby nebo ubytovnu. Tato investice nabízí stabilní a dlouhodobé výnosy díky existujícím nájemcům a atraktivní poloze v centru obce Sokolov. Celkem objekt nabízí 25 místností, nyní cca 9 volných a vhodných pro ordinace, obchodní prostory, kanceláře, služby nebo ubytovnu. Nepropáste tuto skvělou investici do komerčních prostor s širokými možnostmi využití.

ID inzerátu ESO:	4279380
Inzerát aktualizován:	14.01.2025
Inzerát vydán:	19.09.2024
ID zakázky v RK:	900884266
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	180 m ²
Plocha pozemku:	924 m ²
Užitná plocha:	180 m ²
Kód zakázky:	884266



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Milena Cselárová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz