

## K prodeji, Komer ní prostory, 190 m2

íslo inzerátu (ID): 4291978 Datum vydání: 03.02.2025

Cena za nemovitost:

**12 500 000 K**

Lokalita:

**eská Lípa**

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji vícegenera ní d m s garáží v ulici U Brodu v eské Líp . Dispozice domu je rozd lena do t í nadzemních podlaží s 3 samostatnými byty a tak nabízí možnost bydlení více etné rodiny, nebo jako investí ní p íležitost. V INP byt 2+1 o CP 70m2 - kuchyn propojená s obývacím pokojem se vstupem na terasu a zahradu, koupelna s vanou a toaletou. V IINP byt 3+1 o CP 70 m2, kuchyn se vstupem do obývacího pokoje a 2 samostatné pokoje, koupelna s vanou, toaletou a bidetem. V IIINP byt 2+kk o CP 50 m2, obývací pokoj s kuchy ským koutem, ložnice, koupelna s vanou a samostatné WC. Každé NP má své m í e el. a plynu. Nemovitost je ve výborném stavu bez dalších investic a rekonstrukcí, plastová okna, nová fasáda se zateplením, st echa. V suterénu suchý sklepní prostor, 3 místnosti, prádelna. Kupní cena je v etn vybavení spot ebi í a za ízení nábytkem. Na okrasné oplocené zahrad má své místo jezírko, studna, pergola s grilem a d evník. Více info v RK.

ID inzerátu ESO:	4291978
Inzerát vydán:	13.11.2024
Inzerát aktualizován:	03.02.2025
ID zakázky v RK:	900890698
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	190 m2
Plocha pozemku:	509 m2
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	190 m2
Kód zakázky:	890698



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Lib na Bílková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**