

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 22 m2

Cena za nemovitost:

1 901 925 K

íslo inzerátu (ID): 4282927 Datum vydání: 29.11.2024

Lokalita:
Brno-venkov

V zastoupení majitele nabízíme chatu na kraji obce Doubravník. Jedná se o chatu o zastavěné ploše 22 m2 skládající se z jedné místnosti a verandy, jejíž základ tvoří kamenné základy. Stojí na vlastním pozemku o celkové výměře 259 m2. Na pozemku je vodovod i elektřina.

Dle územního plánu obce a vyjádření stavebního úřadu lze stávající chatu rozšířit, přičemž pozemek se vybíjí k rozšíření do boční a přední strany, případně přestavět na objekt pro bydlení.

Přístup k pozemku vede přes obecní cestu a obecní pozemek. Pozemek je svažité, chata se nachází v jeho horní části. Nachází se v klidné části obce, okolí je tvořeno lesy a krásnou přírodou.

Okolí nabízí spoustu možností trávení volného času, od procházek a výletů na kole až po hrad Pernštejn. Obec se nachází v blízkosti Bystřice nad Pernštejnem, Lomnice a Tišnova.

Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl dodán a z toho důvodu je uvedena třída G. Nemovitost lze financovat úvěrem s jehož vyřízením rádi pomůžeme.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat realitní makléřku.

| | |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4282927 |
| Inzerát vydán: | 07.10.2024 |
| Inzerát aktualizován: | 29.11.2024 |
| Budova je z: | Kámen |
| Stav: | Před rekonstrukcí |
| Plocha: | 22 m2 |
| Plocha pozemku: | 259 m2 |
| Užitná plocha: | 20 m2 |
| Plocha zahrady: | 259 m2 |
| Zastavěná plocha: | 22 m2 |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lea Kocmanová

Tel:

+420 773 756 711

Email:

l.kocmanova@rkcoloseum.cz

COLOSEUM

NEMOVITOSTI s.r.o.

Tel:

+420606536536

Adresa:

**Kv. třiná 167/3, 603 00 Brno
- Pisárky**

Web:

www.coloseumreality.cz