

K prodeji, Komer ní prostory, 220 m2

íslo inzerátu (ID): 4297832 Datum vydání: 29.01.2025

Cena za nemovitost:

4 490 000 K

Lokalita:

eská Lípa

Ve výhradním zastoupení nabízíme prodej dvou sousedních rodinných dom s vlastním vchodem a .p., které jsou propojeny společnou terasou s výhledem do zahrady o CP 1607m². Domy leží v klidné okrajové ásti obce Kamenický Šenov a v p ípad pot eby možno rozd lit GP na dva samostatné RD se zahradou. Oba RD o celkové zastav né ploše 268m² mají obývané I.NP s dispozicí byt 3+1 a 3+1. V suterénu dom jsou po celé zastav né ploše sklepní prostory, prádelna, dílny, jsou zde umíst né 2 bojler na teplou vodu, 2 kotle na tuhá paliva v levé ásti garáž s vjezdem s komunikace. RD mají každý své m íce el., vody. Oba RD jsou delší dobu neobývané a tak je t eba po ítat s rekonstrukcí, p vodní rozvody elekt iny, vody, okna d ev ná. Nefunk ní kotel na tuhá paliva, plynová p ípojka u domu, lze využít k vytáp ní. V každém byt krbová kamna s otev eným ohn m. Více informací p í prohlídce. K dispozici projektová dokumentace. Nabídka pro vícegenera ní bydlení 2 rodin, nebo investory pro nájemní bydlení.

ID inzerátu ESO:	4297832
Inzerát vydán:	05.12.2024
Inzerát aktualizován:	29.01.2025
ID zakázky v RK:	900893564
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	220 m ²
Plocha pozemku:	1875 m ²
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	220 m ²
Kód zakázky:	893564



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lib na Bílková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové M sto

Web:

www.mmreality.cz