

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 225 m²

Cena za nemovitost:

1 600 000 K

Íslo inzerátu (ID): 4271818 Datum vydání: 21.08.2024

Lokalita:
Ústí nad Orlicí

Sleva. Jednopodlažní d m s áste ným podsklepením se nachází v centru obce Cotkytle. Jednopodlažní d m s áste ným podsklepením se nachází v centru obce Cotkytle. Dle dostupných informací byl objekt postaven v roce 1850. V pr b hu dalších let se provád ěly rekonstrukce a b žné údržovací práce. Vstup do objektu je z p edzahrádky do chodby, kde je bytová jednotka o dispozici 3+1: kuchyn ě, dva pokoje, koupelna s vanou, suché WC, 2x komora, vstup do sklepa a zahrady. Z chodby vede schodišt ě do podkroví, kde se nachází další pokoj bez vytáp ění. Odpady jsou svedeny do jímky na vyvážení a voda napojena na ve ejný vodovod. Objekt má základy kamenné, obvodové zdivo cihlové a stropy klenbové, v jedné místnosti d ev ěné trémové. Krov objektu je sedlový s eternitovou krytinou. Okna v celém objektu jsou p vodní d ev ěná z roku 1980. Podlahy betonové, d ev ěné nebo dlaždice. D m je vytáp ěn kamny na tuhá paliva. Za domem je p istav ěná garáž, podlaha betonová a je zde zavedena elekt ina. Okolo domu je zahrada o vým ě 136 m², zastav ěná plocha 223 m². Chalupa se prodává v etn veškerého vybavení. D m nabízí adu možností využití, k rodinné rekreaci, ale také k pronájmu ě i pro r žné komer ění aktivity. Dnešní doba znovu objevila kouzlo chalup a rekrea ěních objekt ě mimo velká m sta, kde je možné ě i p es všechny složitosti najít klid a pohodu. Jedná se o výjime ěnou nemovitost v krásné lokalit ě, kde p ed domem nasadíte b žky nebo se posadíte na kolo a m žete vyrazit do p ěrody. V blízkosti je lyža ěské st edisko ěnkovice, Buková hora. Rybníky v Lanškroun ě i p ehrada Pastviny zaru ějí nejen letní koupání, ale i vyjíž ěky na lodí kách a šlapadlech do divoké p ěrody. PENB - G.

ID inzerátu ESO:	4271818
Inzerát vydán:	21.08.2024
ID zakázky v RK:	230
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha:	225 m ²
Užitná plocha:	225 m ²
Plocha pozemku:	359 m ²
Zastav ěná plocha:	225 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Zdenka Farkašová**

Tel:

724 982 792

Email:

info@zdenkafarkasova.cz**Farkašová reality**

Tel:

724982792

Adresa:

Slovenská 548, 56301**Lanškroun**

Web:

www.rkfarkasova.cz