

K prodeji, Komerční prostory, 248 m2

 Číslo inzerátu (ID): **4249649** Datum vydání: **01.07.2024**

Cena za nemovitost:

13 581 500 Kč

Lokalita:

Nabízíme k prodeji nájemní dům v historickém srdci Klatov, v části obce Klatovy I. Jedná se o unikátní investiční příležitost s třemi bytovými jednotkami a obchodním prostorem v přízemí. Celková užitná plocha domu činí 248m2 a stojí na pozemku o velikosti 162m2. Dům je konstrukčně smíšený, rozkládá se na 3 nadzemní a 1 podzemní podlaží. K dispozici je 16 místností, což poskytuje prostor pro individuální úpravy a využití. V současné době je byt ve 3. patře kompletně zrekonstruovaný a připraven k okamžitému užívání, zatímco zbývající 2 byty čekají na svou revitalizaci. Víceúčelový potenciál této nemovitosti, obchodní prostory v přízemí a skvělá lokalita činí tuto nabídku ideální pro smělou investici s vizí do budoucna. Nevynechejte možnost stát se majitelem této nemovitosti s obrovským potenciálem v centru Klatov.

ID inzerátu ESO:	4249649
Inzerát aktualizován:	01.07.2024
Inzerát vydán:	28.05.2024
ID zakázky v RK:	900873411
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	248 m2
Plocha pozemku:	162 m2
Užitná plocha:	248 m2
Kód zakázky:	873411



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jiřina Górgesová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz