

## K prodeji, Komer ní prostory, 250 m2

íslo inzerátu (ID): 4293864 Datum vydání: 18.12.2024

Cena za nemovitost:

**6 048 000 K**

Lokalita:

**D ěn**

Prodej bytového domu se zahradou v centru m ěsta eská Kamenice, ul. Nerudova. D ěm za poslední roky prošel celkovou revitalizací od sklep ě až po st ěchu. Má nov ější d ěv ěná a plastov ě okna 2013, fas ěda je zateplen ě 2013-2014. St ěcha nov ě rok 2020, st ěšní krytina Capacco. Sklepy jsou such ě, elekt ěna 220 V a 380 V v m ědi. Voda i odpady v plastu a svedeny jsou do ve ějn ě kanalizace. D ěm má celkem 4 byty a p ěn ěí prostor, který je p ěipraven ě k dostavb ě. V dom ě jsou 3 byty 2+1 68 m2, 1 byt 1+1 cca 48 m2. V ěschny byty maj ě sv ě vlastn ěí m ě ěe spot ěby na vodu i elekt ěnu. Vyt ěp ěn ěí je ěšeno krbov ěými kamny, elektrick ěm kotlem pro 1+1, a mo ěžnost pou ěit ě elektrick ěch p ě ěmotop ě. Revize kom ěna je ka ěd ě rok v po ě ědku. Tepl ě voda ěšena elektrick ěými bojler y pro ka ěd ě byt. Ob ěansk ě vybavenost: Vlak, autobus, M Ě, Z Ě, d ětsk ě, školn ěí i fotbalov ě h ěi ět ě, d ětsk ě krou ěky, kulturn ě ud ělosti, m ěstsk ě koupali ět ě, cyklotrasy, park, lesy, obchody, restaurace, bistro, ěelez ě st ěv ě, stavebniny a dal ěí. Volejte:-)

ID inzerátu ESO:	4293864
Inzerát aktualizován:	18.12.2024
Inzerát vydán:	20.11.2024
ID zakázky v RK:	900890960
Budova je z:	Sm ěšen ě
Stav:	Velmi dobr ě
Vlastnictv ěí:	Osobn ě
Nebytov ě plocha:	250 m2
Plocha pozemku:	237 m2
U ěitn ě plocha:	250 m2
K ěd zakázky:	890960



### KONTAKTN ěÍ ŮDAJE:


**Lucie Ěmirklov ě**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovsk ě 1675/2, 11000**
**Praha - Nov ě M ěsto**

Web:

**www.mmreality.cz**