

K prodeji, Pozemky, 2671 m²

íslo inzerátu (ID): 4240504 Datum vydání: 22.11.2024

Cena za nemovitost:

3 610 000 K

Lokalita:

Praha-východ

Pozemek k prodeji o velikosti 2670 m² na okraji obce Vyžlovka v okrese Praha východ, ležící ve vzdálenosti cca 10 km od Prahy a 6 Km od Kostelce nad Černými lesy.

Pozemek bezprostředně hraničí s ulicí Pražská v délce 100 m a na jeho okraj jsou provedeny veškeré inženýrské sítě. V současnosti je veden v katastru nemovitostí jako orná půda a v perspektivě Územního plánu bude změněn na oblast určenou k bytové zástavbě. Zbýlé hranice jsou tvořeny stávající obecní zástavbou, na kterou v případě změny ÚP bude možné plynule navázat. V Územním plánu obce je zahrnutý obchvat, který bude veden na severním okraji obce, což ztlačí dopravní situaci i v okolí tohoto pozemku.

Dopravní dostupnost je zajištěna pomocí státními autobusovými linkami na metro C – Háje s dojezdem do 40 minut. Osobním automobilem dojedete na Chodov do Prahy za půl hodiny. V obci se nachází veškerá potřebná občanská vybavenost.

Blízké okolí nabízí pestré možnosti odpočinku a rekreace ve Vodňanských bučinách, údolí Jevanského potoka a nedalekého Posázaví.

V případě zájmu o další informace jsme připraveni odpovědět na veškeré Vaše dotazy.

ID inzerátu ESO:	4240504
Inzerát aktualizován:	22.11.2024
Inzerát vydán:	23.04.2024
ID zakázky v RK:	TK147708
Plocha:	2671 m ²
Užitná plocha:	2671 m ²
Plocha pozemku:	2671 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Jakub Machart

Tel:

603830788

Email:

jakub.machart@dhreality.cz

Duna House

Tel:

774129264

Adresa:

**Michelská 60, 14000 Praha
4**

Web:

www.dunahouse.cz