

**K prodeji, Chata, chalupa, stavba,
272 m2**

Cena za nemovitost:

4 071 840 K

íslo inzerátu (ID): 4268986 Datum vydání: 10.03.2025

Lokalita:

Prachatice

Prodej Luxusního Apartmánu v Rezidenci Bláh v mlýn

Hledáte něco ojedinělého s nadstandardním vybavením a propracovaným designem do nejmenšího detailu? Chcete zažít opravdový komfort v srdci přírody nebo investovat do strategicky umístěné nemovitosti? Máme pro vás něco mimořádného!

Výsledek developerského projektu společnosti Realstavby Invest lze charakterizovat jako apartmánový dům ve stylu chalupy, který nabízí bezstarostný život s moderními technologiemi. Vše zabalené do tradičního vzhledu. Tento projekt, známý jako REZIDENCE Bláh v mlýn, se nachází v obci Stachy, ideálně položené mezi městy Vimperk a Kašperské Hory.

Apartmánový byt 1+kk o velikosti 26 m² s prostornou sklepní kóji. Tento apartmán je navržen s maximálním důrazem na kvalitu a komfort, což ho činí skutečně jedinečným. Je inspirován šumavskou přírodou a historií, stylizovanou do prvotřídního roubeného stylu. Důležitou roli je použito na stropy, podlahy i nábytek, čímž se podtrhuje tradiční atmosféra. Podstatnými jednotkami jsou tři dvoukomorová okna, akustické protihlukové dveře, keramické vypínače, kované prvky, tepelné čerpadlo zn. NIBE, podlahové vytápění, což zajišťuje vysoký komfort. Dále vysokorychlostní internet 1,6 kw, parkovací místo, sklepní kóje atd..

Společné prostory a vybavení:

- Wellness centrum: Vířivka, pára, sauna
- Atrium domu: Jezírko
- Parkování a nabíjení: Nabíjecí stanice pro kola a automobily
- Společné posezení: Altán a venkovní společné posezení, odpadkové molo, ohniště
- Zahrada: Navržená zahradní designerkou, tak aby nenásilně zapadla do šumavské přírody
- Bezpečnost: Kamerový systém

Lokalita:

Rezidence Bláh v mlýn se nachází na okraji obce Stachy v chráněné krajinné oblasti Šumavy. Tento historicky významný objekt je zapsán na seznamu významných evropských lokalit, což mu přidává na exkluzivitu. Okolí nabízí krásné přírodní scenérie, turistické trasy, cyklostezky, lyžařské sjezdovky, a další aktivity pro volný čas.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě prosím kontaktujte..

Tento luxusní apartmán je ideální volbou pro klidný a komfortní život v přírodě nebo jako výhodná investice. Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost!



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lenka Cajanová

Tel:

+420775565155

Email:

lenka.cajanova@re-max.cz

RE/MAX Profil

Tel:

388 320 670

Adresa:

Vodňanská 36, 383 01

Prachatice

Web:

www.re-max.cz/profil

ID inzerátu ESO:	4268986
Inzerát aktualizován:	10.03.2025
Inzerát vydán:	09.08.2024
ID zakázky v RK:	395468
Budova je z:	Cihla

Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	1. podlaží
Plocha:	272 m ²
Užitná plocha:	26 m ²
Plocha pozemku:	2300 m ²
Zastavěná plocha:	272 m ²