

K prodeji, Komer ní prostory, 300 m2

íslo inzerátu (ID): 4302073 Datum vydání: 27.01.2025

Cena za nemovitost:

6 799 000 K

Lokalita:

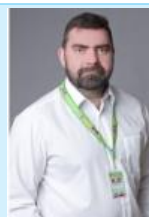
Ostrava

Nabízíme exkluzivní soubor nemovitostí sestávající ze 4 bytů a 2 komerčních prostor s výlohami. Byty: 3+1, cca 118 m² v 1. patře, v 2. patře jsou pak 3 byty, 2x 1+1 a 1x 2+kk, vše v osobním vlastnictví. Byty 1+1 jsou připraveny ke rekonstrukci, byt 2+kk je již po rekonstrukci a je v současné době pronajat. Byt 3+1 je v současné době používán jako kancelář, lze po lehké úpravě pronajmávat jako byt. Komerční prostory jsou pronajaté. Dále součástí prodeje jsou sklepní prostory o velikosti cca 80 m² a podkrovní nad byty ve 2. patře, lze tak byty zvětšit o tyto podkrovní prostory. Jedná se tedy o prodej souboru 8 samostatných jednotek v osobním vlastnictví umístěných v domě nad sebou. Dům je situován na atraktivním místě u náměstí v Ostravě – Mariánských Horách. Dům je umístěn na hlavní dopravní tepně spojující centrum Ostravy s Porubou. Dům je cihlový, v udržovaném stavu, bez zásadnějších rekonstrukcí.

ID inzerátu ESO:	4302073
Inzerát vydán:	04.01.2025
Inzerát aktualizován:	27.01.2025
ID zakázky v RK:	900895178
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	300 m ²
Užitná plocha:	300 m ²
Kód zakázky:	895178



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vladan Farkáš

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz