

K prodeji, Komer ní prostory, 300 m2

íslo inzerátu (ID): 4309880 Datum vydání: 07.03.2025

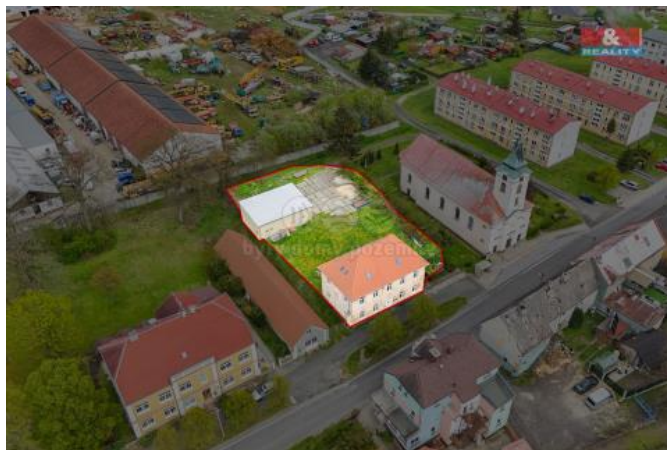
Cena za nemovitost:

3 999 000 K

Lokalita:
Cheb

Nabízíme k prodeji nájemní d m v centru obce Nový Kostel umíst ěný na pozemku o rozloze 1328m2. Tento objekt se skládá z celkem ty bytových jednotek s dispozicí 1+1 (46,4 m2, 48,9 m2, 56 m2) a jedné v ěší bytové jednotky 2+1 (64 m2). Byty jsou rozloženy v prvních dvou nadzemních podlažích – v prvním podlaží se nachází dva byty 1+1, p ěi emž jeden z t chto byt má samostatný vchod z pravé strany budovy. Ve druhém podlaží se pak nachází zbylé dv ě jednotky 1+1 a 2+1. Každá jednotka má samostatný elektrický kotel a bojler na oh ev vody. Zajímavou p idanou hodnotu domu pak p edstavuje p dní prostor, který disponuje potenciálem pro vybudování další bytové jednotky. Nedílnou sou ástí nemovitosti je i sklep a rozlehlá zahrada spolu s prostornou garáží, která je momentáln ě využívána k úschov raritních vojenských vozidel a traktor ě. Pro více informací kontaktujte maklé ě. S financováním Vám rád poradí náš hypote ní specialista.

ID inzerátu ESO:	4309880
Inzerát vydán:	09.02.2025
Inzerát aktualizován:	07.03.2025
ID zakázky v RK:	900898535
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	300 m2
Plocha pozemku:	1328 m2
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	300 m2
Kód zakázky:	898535



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Carmen Idris
Beshirová**

Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:
800 100 446
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové M sto**
Web:
www.mmreality.cz