

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 31 m²

Cena za nemovitost:

1 485 000 K

íslo inzerátu (ID): 4258868 Datum vydání: 02.07.2024

Lokalita:
Benešov

V zastoupení majitelky Vám nabízím k prodeji udržovanou, nízkonákladovou a plně vybavenou lesní chatu nedaleko ikonické vyhlídky Máj.

Chata o dispozici 2+kk sestává z prostorné kuchyně s jídelnou, ložnice, užitkové místnosti, koupelny s WC a obytného podkroví. Součástí chaty je uzamykatelná kolna, dřevník a udírna. Nemovitost prošla v roce 2019 částečnou rekonstrukcí (koupelna, užitková místnost, střešní).

Vytápění je zajištěno zánovními kamny na tuhá paliva, elektrická fotovoltaickými panely, ohřev vody prtokovým bojlerem. Nemovitost disponuje 4 dešťovými nádržemi, z nichž každá pojme 1.000 l vody. K dispozici je Vám písková filtrace. Pitná voda v místech (2x studna).

V okolí se nachází řada turisticky atraktivních lokalit (Vyhlídka Máj, Slapská přehrada, Teletínské vodopády, Svatojánské proudy a řada dalších). Díky trase paroplavby Praha - Slapy se lze do místa dostat pohodlně přímo z centra Prahy.

Nemovitost se nachází na pronajatém pozemku o výměře 345 m² za symbolický roční poplatek 2.000,- Kč.

Chcete mít možnost odpočinout si v srdci lesa, obklopeni krásnou přírodou a s dostatkem náměstí na výlety do bezprostředního okolí? Tato útulná chata nabízí nejen sběr hub a odpočinek, ale také možnost grilování na zahradním grilu i uzení v udírně.

Máte-li zájem o prohlídku, kontaktujte mě telefonicky nebo mailem.

ID inzerátu ESO:	4258868
Inzerát aktualizován:	02.07.2024
Inzerát vydán:	29.06.2024
ID zakázky v RK:	393023
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	31 m ²
Užitná plocha:	35 m ²
Plocha pozemku:	200 m ²
Zastavěná plocha:	31 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Jakub Olach

Tel:

+420776307562

Email:

jakub.olach@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remamaxalfa.cz