

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 33 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**1 399 000 K**

Íslo inzerátu (ID): 4128892 Datum vydání: 03.09.2024

Lokalita:  
**Benešov**

Hledáte únik z městského ruchu a toužíte po vlastní oáze klidu uprostřed přírody? Pak tu pro vás něco mám – chatu s potenciálem, která čeká jen na vaši lásku a péči. Chata se nachází v malebné obci Těbsín u Štichovic, obklopená lesy a loukami, které nabízejí nekonečné možnosti pro relaxaci a dobrodružství. Chata je sice staršího data a volá po rekonstrukci, ale představte si, jak si jí přetvoříte k obrazu svému – útulné útočiště pro víkendové a prázdninové pobyty s praskáním dřeva v krbu, v níerstvím upečeného chleba a výhledem do okolní přírody. Zavedena je elektřina a voda ze studny, takže máte základní komfort zajištěn. A co teprve zahrada – tam vám vyběží k lenošení v houpací síti, dětským hrám nebo ve venkovním grilování pod hvězdami.

A tohle je nejlepší okolí! Těbsín je malá, klidná vesnička, kde se zastavil čas. Místní jsou přátelštější a pohostinní, a vy se tu budete cítit dobře. Štichovice, vzdálené jen kousek, nabízejí veškerou občanskou vybavenost – obchody, restaurace, kavárnu, restauraci. A co teprve příroda! Okolní lesy lákají k houbaření, cyklovýletům a pěším túrám. Seběhněte dolů k Sázkavě nebo ke Štichovické přehradě, která je pak rájem pro vodní sporty, rybaření a výlety lodí.

Tato chata je jako prázdné plátno, na které můžete žetě namalovat svůj vlastní příběh. A už hledáte místo pro rodinnou rekreaci, romantické útočiště pro dva nebo prostě jen klidné místo pro odpočinek od celotýdenního shonu, tato chata vám splní všechna tato přání. Neváhejte a přijďte se podívat – třeba se právě začne psát nová kapitola vašeho života.

Pokud vás místo, nebo chata zaujala, přijďte se podívat. Budete se tak moci zeptat na vše, co Vás zajímá. Prohlídku si rezervujte přes formulář níže nebo na uvedeném kontaktu. Těším se na viděnou. Ladislav Jandáček.

ID inzerátu ESO:	4128892
Inzerát aktualizován:	03.09.2024
Inzerát vydán:	19.03.2023
ID zakázky v RK:	12907
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha:	33 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	44 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	44 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	33 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	33 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ladislav Jandáček**

Tel:

**+420 727832834**

Email:

**ladislav.jandacek@qara.cz****QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00****Praha 2**

Web:

**www.qara.cz/**