

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 33 m2

Cena za nemovitost:

1 590 000 K

íslo inzerátu (ID): **4288766** Datum vydání: **19.02.2025**

Lokalita:

B eclav

Nabízíme k prodeji vinný sklep v obci Brod nad Dyjí v okrese B eclav, nedaleko vodní nádrže Nové Mlýny.

Budova sklepa je zd ná, je zde zavedená elekt ina a obecní vodovodní ád.

Vstupní místnost (p ípravna) 25 m2, samotný klenutý sklep má vým ru 10 x 4,8 m, výška stropu 2,9 m. K dispozici horní patro, které si nový vlastník p izp sobí svým pot ebám, a už k následnému krátkodobému pronajímání nemovitosti nebo k vlastnímu využití.

Budov je možné p id lit íslo eviden ní (v sou asné dob je budova v KN vedena jako jiná stavba).

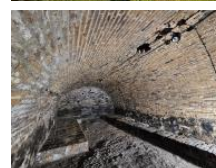
Sklep se nachází u hlavní silnice sm r Drnholec, p ístup na pozemek je možný také po obecní nezpevn ěné komunikaci ze zadní ásti.

Novomlýnské nádrže a blízké okolí jsou velmi vyhledávanou a žádanou oblastí s celoro ním vyžitím, a už koupání, ryba ení, turistika, cyklistika, památky aj.

Vzdálenosti: Brno 35 km, Mikulov 12 km, Lednice 25 km, Aqualand Moravia Pasohlávky 8 km, B eclav 35 km, Znojmo 40 km.

Pro více informací volejte maklé e, prohlídky možné po dohod .

ID inzerátu ESO:	4288766
Inzerát aktualizován:	19.02.2025
Inzerát vydán:	30.10.2024
ID zakázky v RK:	693006
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha:	33 m2
Užitná plocha:	73 m2
Plocha pozemku:	192 m2
Zastav ná plocha:	33 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Sylva adová

Tel:

+420775560502

Email:

sylva.cadova@alvareal.cz

ALVA REAL s.r.o.,

realitní a dražební

spole nost

Tel:

800 701 100

Adresa:

Št pánská 6, 60200 Brno

Web:

www.alvareal.cz