

K prodeji, Komer ní prostory, 330 m2

íslo inzerátu (ID): 4306134 Datum vydání: 29.01.2025

Cena za nemovitost:

9 870 000 K

Lokalita:
Karlovy Vary

P edstavujeme vám výjime nou investí ní p íležitost v jedné z nejžádan ějších lokalit Karlových Var . Tento prosperující nájemní d m o rozloze 330 m2 na ulici Závodní p edstavuje stabilní zdroj pasivního p íjmu s potenciálem dalšího r stu. D m disponuje t emi prostornými byty (2x 3+1 a 1x 2+kk), které lze snadno p ed lat na menší jednotky pro zvýšení návratnosti investice. Celková užitná plocha íní 330 m2, p í emž pozemek má rozlohu 494 m2. Sou ástí nabídky je zahrada, garáž a nebytový prostor za domem. Výborná dostupnost k veškeré ob anské vybavenosti. Nenechte si ujít tuto výjime nou p íležitost vlastnit výnosovou nemovitost v jedné z nejžádan ějších lokalit Karlových Var . Kontaktujte nás ješt dnes pro detailní informace nebo sjednání prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4306134
Inzerát vydán:	22.01.2025
Inzerát aktualizován:	29.01.2025
ID zakázky v RK:	900894950
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	330 m2
Plocha pozemku:	494 m2
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	330 m2
Kód zakázky:	894950



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Romana Marešková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz