

K prodeji, Komerční prostory, 332 m2

Číslo inzerátu (ID): 4244088 Datum vydání: 01.07.2024

Cena za nemovitost:

21 700 000 Kč

Lokalita:

Nabízíme k prodeji unikátní nájemní dům v prestižní lokalitě Moravská Ostrava. Jedná se o nemovitost se 3 samostatnými bytovými jednotkami s celkovou užitnou plochou 332 m2, rozkládající se na 3 nadzemních podlažích a 1 podzemním. První byt v přízemí o velikosti 3+1 se 106 m2 disponuje přístupem do vlastní zahrádky. Prostřední patro nabízí byt 4+kk s plochou 114 m2 a balkonem. Nejvyšší podkrovní byt 4+kk o velikosti 112 m2 má k dispozici prostornou terasu. Nemovitost prošla zevrubnou a nákladnou rekonstrukcí, včetně zbrusu nových sklepních prostor. Dům je situován v centru obce, což přináší výbornou dostupnost všech městských služeb a zároveň nabízí klidnou domácí atmosféru. Velikost pozemku činí 201 m2. Tato nemovitost představuje ideální možnost bydlení pro více generací rodiny anebo jako investiční příležitost k pronájmu. Stav domu je po kompletní rekonstrukci, což zajišťuje minimální budoucí investice. Nezapomeňte na výjimečné umístění tohoto domu v srdci Moravské Ostravy!

ID inzerátu ESO:	4244088
Inzerát aktualizován:	01.07.2024
Inzerát vydán:	06.05.2024
ID zakázky v RK:	900872450
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	332 m2
Plocha pozemku:	201 m2
Užitná plocha:	332 m2
Kód zakázky:	872450



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lukáš Svoboda**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz