

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 349 m2

Cena za nemovitost:

3 450 000 K

íslo inzerátu (ID): 4104267 Datum vydání: 03.01.2025

Lokalita:
Šumperk

Nabízíme Vám příležitost koupit chalupu v obci Malá Morava okr. Šumperk, která je vzdálená pouze 8 km od oblíbeného rekreačního areálu Dolní Morava.

Chalupa o užitné ploše cca 106 m² (+17 m² dílna) a zahradním domkem má k dispozici zahradu o celkové výměře cca 1200 m² v etně zastavěné plochy a nádvoří.

Chalupa s dispozicí 4+kk (viz plány v galerii fotek) je vytápěna kamny na tuhá paliva ve dvou místnostech a také zrenovovanými kachlovými kamny. Všechna okna v chalupě jsou dřevěná (kastlová) a jako zdroj vody je zde napojení na vlastní studnu, ovšem v obci je zbudován i vodovod. Odpady v chalupě jsou vyvedeny do jímky a napojení na elektřinu je samozřejmostí.

V galerii fotek najdete plánované rozdělení pozemku, kde pozemek s chalupou a se zahradou jsou označeny .1. Součástí nabízené kupní ceny pozemku označeného .1 tj. chalupy se zahradou je i plánované rozdělení přístupové cesty na pozemku ve spolupodílovém vlastnictví tzv. za chalupou, aby i tato nemovitost měla i nadále možnost přístupové cesty nejen z přední části, ale také za chalupou, dále je nabízená kupní cena nemovitosti včetně právních služeb a provize RK.

Pro více informací o této nemovitosti kontaktujte makléře nabídky.

Nabízíme Vám možnost bezplatné konzultace financování koupě této nemovitosti s naším finančním poradcem. Více fotografií na stránkách RE/MAX.

ID inzerátu ESO:	4104267
Inzerát aktualizován:	03.01.2025
Inzerát vydán:	10.12.2022
ID zakázky v RK:	355412
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha:	349 m ²
Užitná plocha:	106 m ²
Plocha pozemku:	1200 m ²
Zastavěná plocha:	349 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Karel Pazdera

Tel:

+420731648458

Email:

karel.pazdera@re-max.cz

RE/MAX MONARCHA

Tel:

+420 777 235 428

Adresa:

**Masarykova třída 105/29,
779 00 Olomouc**

Web:

www.re-max.cz/monarcha