

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 35 m2

Cena za nemovitost:

1 690 000 K

Íslo inzerátu (ID): 4304081 Datum vydání: 14.01.2025

Lokalita:

Benešov

Prodej áste n podsklepené chaty o dipozici 3+kk (po úpravách vhodná i k trvalému bydlení), která se nachází v krásném prost edí Posázaví v Samechov 600m od vlakové stanice. Dispozice chaty se skládá z prostorného obývacího pokoje s kuchy ským koutem, dv ložnice, wc. Vytáp ní ešeno kamny na tuhá paliva, odpad sveden do septiku, elekt ina zavedena do objektu, voda se zapíná pouze na sezónu b ezen až listopad (eventueln lze vybudovat vlastní studnu). K chat je p ístup po pár schodech dol na pozemek. Pozemek je ve vlastnictví a je mírn svažitý. Na pozemku stojí ješt praktický zahradní domek na vše pot ebné. St echa je plechová nov po rekonstrukci. Podlaha je d ev ná v obývacím pokoji a kuchyni úpln nová. Do chaty není prozatím zavedena voda, ale nem l by být problém toto vybudovat. Velice klidné místo p ímo u lesa, parkování cca 50m od chaty. Koupání v ece Sázav , cykloturistika, turistika, rychlé spojení s Prahou a Benešovem po D1 exit 29. Doporu ují prohlídku nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4304081
Inzerát vydán:	14.01.2025
ID zakázky v RK:	14449
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	35 m2
Užitná plocha:	35 m2
Podlahová plocha:	50 m2
Plocha sklepa:	5 m2
Plocha pozemku:	381 m2
Zastav ná plocha:	35 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Milan Škoda**

Tel:

+420 777211671

Email:

milan.skoda@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafa íkova 201/17, 120 00**Praha 2**

Web:

www.qara.cz/