

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 36 m²

Cena za nemovitost:

1 422 000 K

íslo inzerátu (ID): 4245941 Datum vydání: 29.08.2024

Lokalita:

Tachov

Hledáte chatu k rekreaci v pěkné přírodě, v blízkosti vody a vlaku? Právě takovou ideální kombinaci místa, pěkné chaty a dobré dostupnosti Vám přináší tato nabídka. Chata je situována západně od Plzně, okr. Tachov.

Kopta reality nabízí prodej dřevěné, sendvičové chaty na zděném základu a vyztužených betonových patkách. Chata se nachází u obce Ošelín, v katastru Lažany u Černošína v chatové oblasti nedaleko železniční zastávky Ošelín a v blízkosti řeky Mže. Autem lze dojet až k řece (z vlnišťské části po asfaltové silnici). Přes řeku je nově zbudovaná kovová lávka (z roku 2010) - z místa parkoviště je to k chatě cca 150m. Přibližně u lávky je vymezeno 1 parkovací místo pro majitele chaty. Další místa k parkování (pro návštěvníky) jsou hned opodál.

Chata se nachází na vlastním pozemku, na kterém jsou vzrostlé, jehličnaté stromy, v zadní části je svah, z přední části je přístupová cesta, další terasa chaty a terasa. Rekreací objekt je veden pod číslem evidenčním ev. 34 a je napojen na elektřinu, voda je jímána do chaty šerpádlem z vlastního vrtu (4m vodní sloupec). Toaleta je uzpůsobena jako suché WC. Střecha je plechová. V podkroví jsou 3 postele (místo pro více postelí) s možností přitápění elektrickým topením. V přízemí je menší kuchyně s připojenou vodou a s lednicí, MW troubou, elektrickou troubou. Vytápění je kamny na tuhá paliva. V přízemí je dále stůl a gauč s možností přespání. Chata disponuje vlnišťskou krytou verandou.

Nejbližší nákupy a občanská vybavenost je dostupná v obcích Ošelín, Svojšíň, Černošín. Rychlá dostupnost z Plzně, po dálnici D5 cca 40 min, nebo přes silnici 605 trasa Plzeň - Kozolupy - Stříbrno - Svojšíň - Ošelín.

Velmi pěkná rekreací nemovitost v malebné krajině Stříbrska. Na prohlídku se těší makléřská služba.
Jan Kopta, DiS. / Kopta reality s.r.o.

| | |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4245941 |
| Inzerát aktualizován: | 29.08.2024 |
| Inzerát vydán: | 14.05.2024 |
| ID zakázky v RK: | 0337 |
| Budova je z: | Dřevostavba |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Umístění: | 1. podlaží |
| Plocha: | 36 m ² |
| Plocha pozemku: | 507 m ² |
| Užitná plocha: | 45 m ² |
| Podlahová plocha: | 50 m ² |
| Plocha zahrady: | 507 m ² |
| Zastavěná plocha: | 36 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Kopta, DiS.

Tel:

+420 775 681 050

Email:

jan.kopta@koptareality.cz

Kopta reality s.r.o.

Tel:

775681050

Adresa:

Prokopova 206/27, 30100

Plzeň

Web:

www.koptareality.cz