

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 36 m2

Cena za nemovitost:

6 490 000 K

Íslo inzerátu (ID): 4285841 Datum vydání: 15.01.2025

Lokalita:
Praha-západ

Hledáte velký pozemek s chatou pro rekreaci, nebo pro stavbu RD v klidné lokalitě a s výbornou dostupností do Prahy? V Praze jste za 30 minut a také je k dispozici vlakové nádraží vzdálené pár minut autem nebo se k němu dostanete z 5 minut vzdálené autobusové zastávky.

Zde je. Pozemek o celkové velikosti 1.481m2 a podsklepenou chatou se zimní zahradou (užitná plocha 52m2), nabízí spoustu možností. Můžete ji využít k rekreaci, nebo ji přestavět na rodinný dům. K tomu máte k dispozici dvě studny (v chatě není vodovod), nádrž na dešťovou vodu, která slouží i jako bazén, klnu a suchý záchod. Elektřina je tu jak v klasické síle 220V, tak i 380V. A i když krajem pozemku prochází vysoké napětí, v samotné chatě ho nemáte?

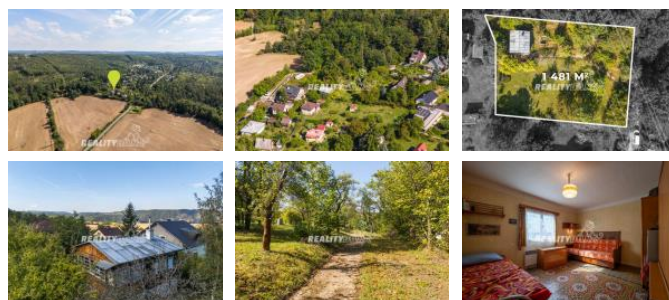
Co se týká vody, právě probíhá výstavba pípadě od vodojemu a poté taky pípojek na vodovod a kanalizaci k pozemku. Zároveň bude zlepšena i pístupová cesta, což zjednoduší dopravu k nemovitosti.

Obec Vrané nad Vltavou nabízí vše potřebné pro pohodlný život. Máme tu poštu, školy, kavárny i restaurace a vlakové spojení, které vás dostane do Prahy během chvíle. Pokud hledáte klidné místo k rekreaci, nebo bydlení v pírodě, a přitom s rychlou dostupností do hlavního města, jste tu správně.

Kromě toho si tu užijete blízkost pírody – lesy, turistické a cyklistické stezky, a to i podél Vltavy.

Te znáte informace o nemovitosti i okolí a je te na vás, jak se ji rozhodnete využít. Jestli na bydlení, na rekreaci, anebo jako základnu na sport. V píípadě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Tato nemovitost si zaslouží vaši pozornost!

ID inzerátu ESO:	4285841
Inzerát aktualizován:	15.01.2025
Inzerát vydán:	17.10.2024
ID zakázky v RK:	13682
Budova je z:	Dělostavba
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	36 m2
Plocha pozemku:	1445 m2
Užitná plocha:	52 m2
Podlahová plocha:	52 m2
Plocha zahrady:	1445 m2
Zastavěná plocha:	36 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Radim Fichtner**

Tel:

+420 725600873

Email:

fichtner@realitydilna.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00**Praha 2**

Web:

www.qara.cz/