

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 360 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**2 850 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4235923 Datum vydání: 04.12.2024

Lokalita:  
**Havlík v Brod**

Exkluzivn Vám nabízíme ke koupi velice p knou chalupu 5+kk se stodolou a dv ma garážemi na vlastním pozemku o vým e 1.386 m<sup>2</sup>, která splní veškerá Vaše o ekávání. S vým rou 1.386 m<sup>2</sup> vlastního pozemku a malebnou polohou v klidné obci Benetice u Sv tlé nad Sázavou, která se nachází necelé 3 km od m sta Sv tlá nad Sázavou. kde jsou v okolí samé lesy a p íroda.

Chalupa je prostorná, s p knými a velkými pokoji, velkou soukromou zahradou a stodolou, která poskytuje mnoho možností využití. Dv garáže a dílna jsou dalšími výhodami této chalupy, která je áste n podsklepená a nabízí vše, co pot ebujete pro pohodlný život.

Voda je zajišt na z vlastní studny a odpady jsou svedeny do septiku. Úst ední vytáp ní kotlem na tuhá, oh ev vody zajišt n v elektrickém bojleru, elekt ina 220 - 380 V, kde jsou rozvody p vodní v hliníku.

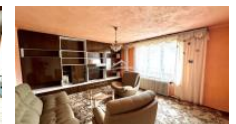
V p ízemí domu najdete t i prostorné pokoje, dále kuchy s jídelnou a obývacím pokojem, šatnu, spíž, samostatné WC a prostornou koupelnu s vanou. Ve druhém pat e jsou dva sv tlé pokoje a velká p da, která nabízí další možnosti využití.

Sklepní prostory v 1.PP jsou len é na r zné druhy využití, od skladování potravin až po kotelnu a kotel na tuhá paliva.

Stodola je dostate n velká pro skladování v tších stroj , traktor , aut nebo prostor pro dílnu.

Tento d m je dokonalou kombinací pohodlí, prostornosti a výborné klidné lokality. Možnost trvalého bydlení a k rekreaci, dále nabízíme financování hypote ním úv rem, který Vám rádi pom ůžeme vy ídit.

ID inzerátu ESO:	4235923
Inzerát aktualizován:	04.12.2024
Inzerát vydán:	07.04.2024
ID zakázky v RK:	4884
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha:	360 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	200 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	1386 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1386 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	360 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Adam Chlubný**

Tel:

**+420722774534**

Email:

**clubny.adam@gmail.com**

**Reality Vyso ina s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Lipová 1915, Havlík v  
Brod**

Web:

**www.realityvysocina.com**