

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 380 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**9 980 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4299436 Datum vydání: 15.01.2025

Lokalita:

**Jablonec nad Nisou**

Nov nabízíme prodej t ígenera ního rodinného domu - chalupy se zd nou garáží (50 m<sup>2</sup>) pro dv auta, zd nou a d ev nou k lnou. Historicky byl tento d m i brusírnou, což je na tento jizerskohorský kraj známé, a už pro zpracovávání bižuterie i broušení skla. D m má nov jší st ešní krytinu, d ev ná udržovaná okna, interiér je spíše starší. D m je velice prostorný a lenitý. V p ízemí domu se samostatným vchodem se nachází byt 3+1 , kotelna, velký sklep. V prvním pat e jsou byty 3+1 a 2+1. P dní prostor je nižší, ale op t velký. Vytáp ní je ešeno vícero zp soby. V p ízemí domu je úst ední topení s elektrickým kotlem, ve vrchních patrech domu jsou krbová kamna, kuchy ská kamna, el. p ímotopy. Voda je zde ešena p ípojkou z obecního ádu. Je zde i vlastní studna ve sklep s pitnou vodou. Betonová jímka na vývoz. Lokalita je jedine ná, naprostý klid s pocitem jako na samot u lesa. Kolem domu louky, ovce, les a za kope kem Ski areál Tanvaldský Špi ák, Bikepark Špi ák.

ID inzerátu ESO:	4299436
Inzerát aktualizován:	15.01.2025
Inzerát vydán:	12.12.2024
ID zakázky v RK:	900892616
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	380 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	3182 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	380 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	892616



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Pavla Syrovátková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**