

K prodeji, Komer ní prostory, 388 m2

íslo inzerátu (ID): 4301702 Datum vydání: 04.01.2025

Cena za nemovitost:

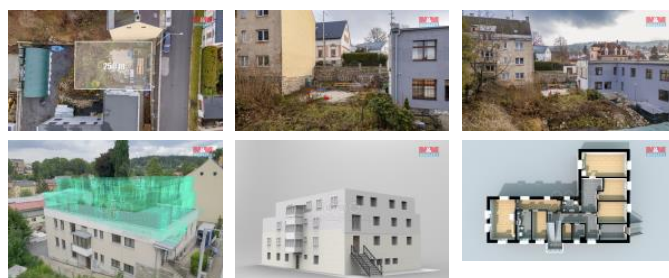
14 490 000 K

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

Prodej nájemního domu o zastavěné ploše a nádvoří 403 m² s vedlejším pozemkem 250 m², který je aktuálně v katastru nemovitostí veden jako zahrada, avšak podle majitele a platné územní plánovací informace (ÚPI) je pozemek stavební s přípustnou výstavbou až 4-podlažního bytového domu. Celková plocha všech nemovitostí činí 1 139 m². Dům je nyní rozdělen na 4 bytové jednotky, které jsou připravené k pronájmu. Součástí prodeje je projekt na výstavbu až 10-ti moderních apartmánů, kanceláří, krytých parkovacích stání s využitím nejmodernějších technologií s energetickou náročností A+. Připravená parkovací stání na vlastním pozemku jsou určena ke každému bytu. Jedinečná příležitost vybudování v této bytového komplexu v lukrativní části Jablonce nad Nisou. Pro bližší informace kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4301702
Inzerát vydán:	01.01.2025
Inzerát aktualizován:	04.01.2025
ID zakázky v RK:	900894140
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	388 m ²
Plocha pozemku:	1139 m ²
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	388 m ²
Kód zakázky:	894140



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Hana Bosí

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz