

**K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 40  
m2**

Cena za nemovitost:

**1 190 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4266662 Datum vydání: 21.11.2024

Lokalita:

## Hodonín

Máte rádi p írodu, klid a út k od m stského ruchu? Hledáte místo, kde byste mohli trávit nezapomenutelné chvíle s rodinou i p átelí? Pak máme pro vás ideální nabídku!

Stavba je samostatná, jednopodlažní s dispozicí 2+1, se sedlovou st echou a áste ným podsklepením. St ešní konstrukci tvo í d ev ný krov, st ešní krytina je z pálených tašek nad p vodní chatou a z vlnitého plechu nad obestav nou verandou. Okapy a svody jsou z pozinkovaného plechu. Okna jsou d ev ná dvojitá, s m íží na okn do podzemního podlaží a d ev nými okenicemi na n kterých dalších oknech. Vstupní dve e jsou také d ev né. Objekt je vybaven bleskosvodem a napojen na elekt inu, kterou disponuje, což zajiš uje komfortní pobyt bez zbyte ných starostí . Chata má velký pozemek o vým e 833 m<sup>2</sup>.

Obec leží v chrán ěné krajinné oblasti Bílé Karpaty, v blízkosti hranice se Slovenskem. Chata se nachází v p vodním stavu v chatové oblasti Žadovce. K hranici pozemku není možný p íjezd po zpevn ěné ani nezpevn ěné komunikaci; p ístup je pouze p ší p es pozemky Les ě R. Stavba je vhodná spíše k celkové rekonstrukci nebo k využití základu pro novou chatu. P íjezdová cesta je sjízdná pouze pro majitele SUV nebo vozidel s pohonem 4x4.

Tato chata je ideální volbou pro všechny, kdo hledají dostupnou rekrea ní nemovitost v krásné a klidné lokalit ě. A už ji chcete využívat jako víkendové úto íš nebo místo pro delší dovolené, zde budete mít vždy prostor pro odpo inek a relaxaci. Její cena je k jednání, což z ní íní výhodnou investici do budoucna.

Neváhejte a p ij te se p esv d it na vlastní o i o kouzlu této chaty a okolí. Prohlídky jsou možné po domluv ě, kontaktujte nás co nejd íve, aby vám tato skv ělá p íležitost neunikla!

Pro více informací a sjednání prohlídky nás prosím kontaktujte! T šíme se na vás a v íme, že práv tato chata se stane místem, kde budete prožívat ty nejkrásn ější chvíle s vašimi blízkými. V p ípad ě více zájemc ě si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodn ější nabídku. Do konce listopadu 2024 nabízíme prost ednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sd ělí náš specialista na prohlídce.

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4266662            |
| Inzerát aktualizován: | 21.11.2024         |
| Inzerát vydán:        | 01.08.2024         |
| ID zakázky v RK:      | 130089             |
| Budova je z:          | D evostavba        |
| Stav:                 | P ed rekonstrukcí  |
| Plocha:               | 40 m <sup>2</sup>  |
| Plocha pozemku:       | 833 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:        | 38 m <sup>2</sup>  |
| Plocha zahrady:       | 833 m <sup>2</sup> |
| Zastav ěná plocha:    | 40 m <sup>2</sup>  |



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

### Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

[klientsky.servis@rksting.cz](mailto:klientsky.servis@rksting.cz)

### Realitní kancelář

## STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 T inec

Web:

[www.rksting.cz](http://www.rksting.cz)