

K prodeji, Komerční prostory, 400 m²

číslo inzerátu (ID): 4157315 Datum vydání: 31.05.2024

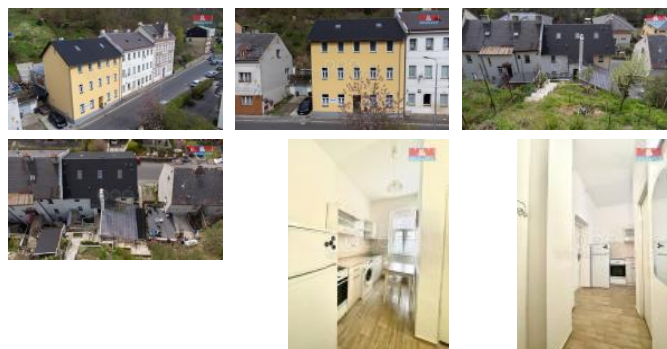
Cena za nemovitost:

11 411 400 K

 Lokalita:
Karlovy Vary

Nabízíme nově k prodeji 3. patrový dům po kompletní rekonstrukci v prestižní lokalitě Karlovy Vary - Bězová. Dům stojí na vlastním pozemku 743 m², zastavěná plocha domu je 127 m² a celková plocha domu je 400 m². V domě je 7 bytů, sauna a technická místnost. K domu přiléhá kaskádovitá zahrada s ovocnými stromky a keřmi. Na každém patře, o výměře 127 m², se nacházejí dva byty: 2+1 (60 m²) a 1+1 (40 m²). Ve třetím patře je podkrovní byt o výměře 100 m². Dům má krytou terasu s menším bazénem. Parkování pro 2 auta je přímo u domu. Dům je napojen na elektřinu, vodovod a plyn. Je u něj na rekonstrukce elektroinstalací, vodovodu, kanalizace a topení. Dům má novou fasádu a střechu a je kompletně zateplený. Vytápění je zajištěno novým plynovým kotlem a je zde také kotel na tuhá paliva. Každý byt má mřížovou vodu, elektřinu a el. bojler. Všechna okna jsou nová kovovo - plastová. Dům byl využíván jako investice na nájemní bydlení. Neváhejte a domluvte si prohlídku. Těšíme se na Vás!

ID inzerátu ESO:	4157315
Inzerát aktualizován:	31.05.2024
Inzerát vydán:	30.05.2023
ID zakázky v RK:	900836024
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	400 m ²
Plocha pozemku:	743 m ²
Užitná plocha:	400 m ²
Kód zakázky:	836024



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jana Samcová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz