

## K prodeji, Komer ní prostory, 400 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4193267 Datum vydání: 29.07.2024

Cena za nemovitost:

**14 900 000 K**

Lokalita:  
**Semily**

Nabízíme k prodeji komer ní objekt v Rokytnici nad Jizerou, místní ásti Dolní Rokytnice pozemky o celkové vým ě 3.417 m<sup>2</sup>. D m je celopodsklepený, má 6 bytových jednotek a náleží k n mu zahrada s kolnami a parkovišt m o vým ě cca 3.000 m<sup>2</sup>. Zahrada je územním plánem ur ěna jako stavební. V p ízemí nemovitosti se nacházejí byty 2+1 a 2+kk, v 1. pat ě jsou byty 3+1 a 1+1, v 2. pat ě pak jsou byty 2+1 a 1+1. Prostorná p da s dostate n vysokými stropy nabízí možnost dalšího bydlení. Objekt je obydlen nájemníky, v jednom z byt byla zapo ata rekonstrukce a je volný. Jedná se o celkov krásné, klidné místo v dosahu velkých ski areál . Vhodné pro developery k p estavb ě na horské apartmány.

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4193267             |
| Inzerát aktualizován: | 29.07.2024          |
| Inzerát vydán:        | 16.10.2023          |
| ID zakázky v RK:      | 900850548           |
| Budova je z:          | Cihla               |
| Stav:                 | Dobrý               |
| Vlastnictví:          | Osobní              |
| Nebytová plocha:      | 400 m <sup>2</sup>  |
| Plocha pozemku:       | 3417 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:        | 400 m <sup>2</sup>  |
| Kód zakázky:          | 850548              |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jan Kouřil**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M ěsto**

Web:

**www.mmreality.cz**