

K prodeji, Komer ní prostory, 400 m2

íslo inzerátu (ID): 4281369 Datum vydání: 05.12.2024

Cena za nemovitost:

5 990 000 K

Lokalita:
Teplice

Prodej patrového nájemního domu se zahradou o celkové výměře 635 m2 ve městě Duchcov. Dům je po úspěšné rekonstrukci, připraven k dobudování až 11 bytových jednotek. Výnos z pronájmu předebýt cca 80 000,- Kč/měsíčně. Dům je podsklepen, má velkou zahradu, kde je možné postavit navazující nemovitost. Na domě je nová střecha, okapy a oplechování, probíhá výměna plastových oken a je nová přední fasáda domu. V domě jsou instalovány podlahové topení a nové betonové podlahy. Dům má přízemí a dvě patra, na půdě je možné udělat další 2 byty. Inženýrské sítě jsou zavedeny. Nemovitost je vhodná jak k vlastnímu bydlení, tak jako investice na pronájem. Podrobné info u makléře, prohlídka možná kdykoli.

ID inzerátu ESO:	4281369
Inzerát aktualizován:	05.12.2024
Inzerát vydán:	28.09.2024
ID zakázky v RK:	900885392
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	400 m2
Plocha pozemku:	635 m2
Užitná plocha:	400 m2
Kód zakázky:	885392



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ivana Sychrová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz