

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 413 m²

Cena za nemovitost:

4 800 000 K

íslo inzerátu (ID): 4299838 Datum vydání: 19.12.2024

Lokalita:
Jablonec nad Nisou

Exkluzivn nabízíme atraktivní místo pro chalupa ení v obci Ko enov v klidné ásti Jizerských hor. Nemovitost se nachází v centru obce Ko enov, katastrální území Polubný pod Tesa ovskou kaplí, nedaleko rozhledny Št páнка, areálu u ápa a Majáku Jára Cimrmana.

Díky nadmo ské výšce 750 m je tato malebná vesni ka st edisková centrem zimních radovánek, od jara do podzimu láká svou polohou k turistice, cyklistice, rodinným výlet m do p írody a houba ení. Harrachov a další Krkonošská st ediska v krátké dojezdové vzdálenosti.

Bývalý velký rekrea ní objekt o zastav né ploše 320 m² na stavební parcele o celkové vým e 413 m² je v zapo até rekonstrukci. Skýtá tedy mnoho možností pro jeho nové využití a p estavbu dle požadavk nových majitel . K domu pat í rohový pozemek o vým e 451 m² celková plocha parcel iní 864 m². Dispozice domu - mnoho pokoj a místností r zného využití v obou podlažích. D m má též mimo ádn velkou a ješt skoro suchou p du a je áste n podsklepen. Elekt ina 220 V a 380 V zavedena v dom , nyní je odpojena, kanalizace také p ímo u domu, p ívod vody nutný ešit vrtem. K domu dobrý p ístup z místní komunikace, parkování u domu. PENB: G
Pro více informací kontaktujte maklé e. S financemi pom že RX Finance.

ID inzerátu ESO:	4299838
Inzerát aktualizován:	19.12.2024
Inzerát vydán:	15.12.2024
ID zakázky v RK:	404247
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Špatný
Plocha:	413 m ²
Plocha pozemku:	451 m ²
Užitná plocha:	320 m ²
Podlahová plocha:	864 m ²
Plocha zahrady:	451 m ²
Zastav ná plocha:	413 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ivana Špalková

Tel:

+420607855233

Email:

ivana.spalkova@re-max.cz

Realitní kancelá

RE/MAX Gold

Tel:

+420 739 486 554

Adresa:

Dvorská 4950, 46601

Jablonec nad Nisou

Web:

www.iremax.cz/re-max-gold