

## K prodeji, Pozemky, 4188 m2

íslo inzerátu (ID): 4272982 Datum vydání: 20.02.2025

Cena za nemovitost:

**8 781 398 K**

Lokalita:  
**Kolín**

Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme hezký, rovinatý a velmi dob e p ístupný komer ní pozemek o velikosti 4.188 m2, který je v Územním plánu m sta Kolína po úprav - po vydání zm ny . 5 z ervna 2022 vedený v kategorii S06 SMÍŠENÁ ZÁSTAVBA VÝROBN OBYTNÁ. Pozemek se nachází v m stské ásti Kolín - Sendražice, ulice V Jezírkách a je p ístupný z asfaltové komunikace pat ící m stu Kolín. Veškeré inženýrské sít jsou v dosahu. Tento pozemek o velikosti 4.188 m2 se skládá ze dvou pozemk vedených v katastru nemovitostí pod parcelním íslem 513/10 o vým e 1.838 m2 a parcelním íslem 513/11 o vým e 2.350 m2, druh pozemku orná p da. Výhodou této nabídky je velmi výhodná poloha. Do pr myslové zóny Kolín Ov áry je to pouhé 2 km, na nájezd na dálnici D11 necelých 11 km. Vzhledem k tomu, že se jedná o ojedín lou nabídku s výhodnou polohou a p íznivou cenou (2.096,80 K /m2), tento pozemek ke koupi doporu ují.

ID inzerátu ESO:	4272982
Inzerát aktualizován:	20.02.2025
Inzerát vydán:	27.08.2024
ID zakázky v RK:	6973280
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	4188 m2
Plocha pozemku:	4188 m2
Plyn:	Na hranici
Voda:	Na hranici



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Aleš Mojžíšek**

Tel:

**420731596516,**

Email:

**ales.mojzisek@rkevropa.cz**



**EVROPA services**

**Czech s.r.o.**

Tel:

**734525525**

Adresa:

**Václavské nám stí 806/62,  
11000 Praha 1**

Web: