

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 43 m2

Cena za nemovitost:

**630 000 K**Íslo inzerátu (ID): **4266377** Datum vydání: **28.11.2024**Lokalita:  
**Frýdek-Místek**

Nabízíme k prodeji dřevěnou chatu o zastavěné ploše 43 m<sup>2</sup> s rozsáhlým pozemkem o celkové ploše 4929 m<sup>2</sup> (louka 2101 m<sup>2</sup>, les 2785 m<sup>2</sup>), v obci Baška, k. ú. Hodošovice, tedy v obci, jenž se rozkládá v údolí Podbeskydské Pahorkatiny. Umístění chaty nabízí svému majiteli dostatek soukromí s bezprostředním spojením s přírodou. Celý pozemek se nachází v oblasti územní a ekologické stability, a je ideální pro víkendové úniky z ruchu města spojené a relaxací. Chata je určena k rekonstrukci s možností obnovy do původního stavu za předpokladu dodržení úchvu stavby, půdorysu a výšky. Úchvu stavby dle katastru je pro rodinnou rekreaci. Na pozemku nelze přistavovat další budovy ani měnit účel jeho využití. Přístup k chatě je přes pozemek ve vlastnictví obce Baška, vstup je povolen bez omezení, povolení k vjezdu na daný pozemek se žádá na Magistrátu města Frýdek-Místek a je třeba jej každoročně obnovovat. Pro získání informací k této ojedinělé nemovitosti pro rekreaci, kontaktujte makléře ještě dnes.

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4266377             |
| Inzerát aktualizován: | 28.11.2024          |
| Inzerát vydán:        | 31.07.2024          |
| ID zakázky v RK:      | 900880081           |
| Poloha objektu:       | Samostatný          |
| Budova je z:          | Dřevostavba         |
| Stav:                 | Před rekonstrukcí   |
| Vlastnictví:          | Osobní              |
| Plocha:               | 43 m <sup>2</sup>   |
| Plocha pozemku:       | 4929 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:        | 43 m <sup>2</sup>   |
| Kód zakázky:          | 880081              |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Andrzej Matykiewicz**Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**  
Web:  
**www.mmreality.cz**