

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 44 m2

Cena za nemovitost:

**2 770 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4258821 Datum vydání: 30.12.2024

### Lokalita: Frýdek-Místek

Ve výhradním zastoupení majitele vám nabízíme unikátní příležitost ke koupi chaty s číslem evidenčním 121 a rozsáhlým pozemkem o rozloze 3025 m<sup>2</sup>, v malebné obci Krásná pod Lysou horou.

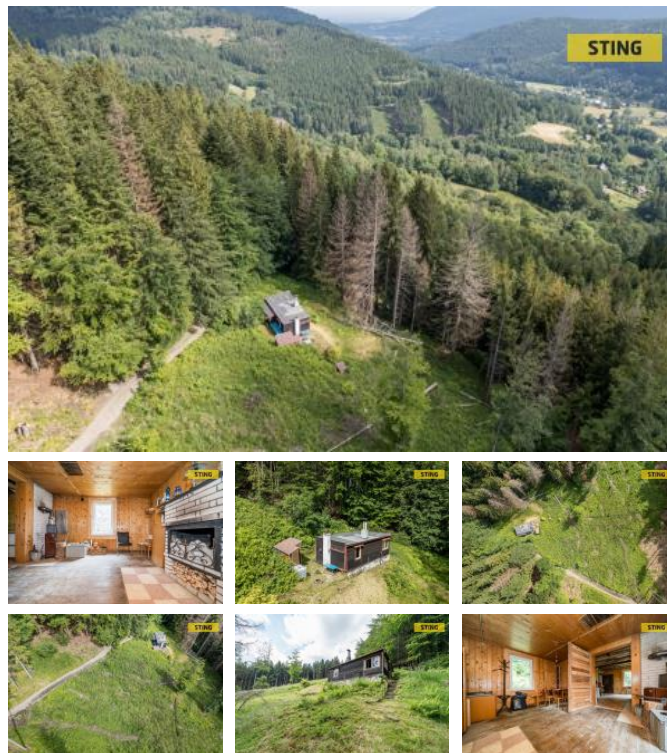
Chata je převážně v dobrém vodním stavu s několika modernizacemi, včetně renovace koupelny a instalace plastových oken. Je částečně podsklepena. Na pozemku se také nachází venkovní posezení, dřevník s úložným prostorem a suché WC. Elektrina je zajištěna agregátem, s rozvodem upravenými v chatě. Voda je dostupná z horského pramene. Nemovitost je situována ve svažitém terénu, s přístupem po asfaltové a dále nepevné komunikaci.

Rozsáhlý pozemek s celkovou výměrou 3025 m<sup>2</sup>, skládající se z parcel (č. 2545/149 a 2545/156) vedené jako trvalý travní porost. Právnický přístup je zajištěn obecní komunikací s napojením na komunikaci ve správě Lesů ČR. Pozemky se nacházejí ve výšce cca 750 m n.m., což zajišťuje krásné výhledy a klidné prostředí. K příjezdu je doporučeno vozidlo s pohonem 4x4. Pozemky nejsou zasaženy a nacházejí se v CHKO.

Malebná obec Krásná pod Lysou horou je ideálním místem pro klidný a zdravý život i rekreaci. Hledáte-li chatu s pozemky na samotě uprostřed přírody, tato nabídka je pro vás to pravé. Doporučujeme osobní prohlídku, abyste mohli plně ocenit krásu a potenciál této nemovitosti.

Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Do konce ledna 2025 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4258821
Inzerát aktualizován:	30.12.2024
Inzerát vydán:	29.06.2024
ID zakázky v RK:	130336
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Dobrý
Plocha:	44 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	60 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	3025 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	44 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**

**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelář

#### STING

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 Tinec**

Web:

**www.rksting.cz**