

**K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 44
m2**

Cena za nemovitost:

6 995 000 K

íslo inzerátu (ID): 4293158 Datum vydání: 19.11.2024

Lokalita:

Benešov

Prodej kompletně zrekonstruované chaty na břehu řeky Sázavy, která disponuje vlastním soukromým vstupem k jeze. Dům má novou základovou desku, novou střechu, nové obvodové zdi v etn. zateplení, hydroizolace a nových oken. Uvnitř je nová koupelna, kuchyňská linka, podlahy, schody do patra podkroví. Rozvod elektřiny a vody po rekonstrukci. Topení zajišťuje elektrické topení, podlahové topení v koupelně, topný žebřík v koupelně, případně krbová kamna. Francouzskými okny se vstupuje na obdélníkovou prostornou terasu s posezením a ojedinělým výhledem na jezero. Na pozemku byly vybudovány nové chodníky i parkovací místo pro Vás v z. Chata je napojena na městský vodovod a kanalizaci. Možnost využití společné studny. Tato nemovitost se nachází na místě s ideální dopravní dostupností do Prahy. Vozem pojedete z Prahy do 25 minut a z nedaleké zastávky vlaku jste v Praze za 27 minut a na Hlavním nádraží za 54 minut. S touto chatou budete mít vždy své místo k rybaření je pro sebe.

ID inzerátu ESO:	4293158
Inzerát vydán:	19.11.2024
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha:	44 m ²
Plocha pozemku:	534 m ²
Užitná plocha:	95 m ²
Plocha zahrady:	534 m ²
Zastavěná plocha:	44 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Honza Ptáček

Tel:

+420 724 344 577

Email:

info@honzaptacek.cz



**Honza Ptáček.cz -
realitní kancelář |
realitní makléř v Praze**

Tel:

724 344 577

Adresa:

Vrší 1052/18, 18200

Praha 8 Kobylisy

Web:

<https://www.honzaptacek.cz>

Z