

## K prodeji, Pozemky, 4547 m2

íslo inzerátu (ID): 4241429 Datum vydání: 04.08.2024

Cena za nemovitost:

**590 000 K**

Lokalita:  
**Olomouc**

Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 4547 m<sup>2</sup> vedený katastrem nemovitosti jako orná půda v bezprostřední blízkosti Přírodní památky Chomoutovského jezera v městské části Olomouc - Chomoutov. Pozemek patří do CHKO Litovelského Pomoraví a nachází se v chráněné krajinné oblasti II. - IV. zóny, pásma vodního zdroje 2. stupně, přírodní oblasti, přírodní rezervace - přírodní památky. Hlavní využití pozemku je dle platného územního plánu „plochy zemědělské“, například pole, zahrady, vinice, chmelnice, sady, školky dřevin,

nebo dále s možností trvalé vegetace například sady, porosty rychle rostoucích dřevin, pastviny a pozemky pro chov zvířat s došným ohrazením (tzn. bez trvalých staveb) a jiné, nebo zčásti jako plochy vodní a vodohospodářské, například náhon pro zadržování vody v krajině, například rybník. Pozemek je vhodný pro milovníky přírody, kteří rádi tráví čas v přírodě, mají rádi klid i rybaření, ale také pro výletníky poznávající krásu daného okolí například poznávání Naučné stezky Na křídlech ptáka. K pozemku vede a je v přírodním sousedství stávající asfaltová obecní veřejná komunikace, viz fotodokumentace v inzerci. Dopravit se můžete autem i na kole, ale také autobusem linky č. 20 MHD cca 550 m od zastávky. Pro více informací a konzultaci možného využití volejte nebo pište makléři nabídky.

ID inzerátu ESO:	4241429
Inzerát aktualizován:	04.08.2024
Inzerát vydán:	28.04.2024
ID zakázky v RK:	388038
Plocha:	4547 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	4547 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ajchan Iljasov**

Tel:

**+420603174172**

Email:

**ajchan.iljasov@re-max.cz**

**RE/MAX MONARCHA**

Tel:

**+420 777 235 428**

Adresa:

**Masarykova třída 105/29,  
779 00 Olomouc**

Web:

**www.re-max.cz/monarcha**