

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 47 m²

Cena za nemovitost:

4 200 000 K

íslo inzerátu (ID): 4274614 Datum vydání: 25.09.2024

Lokalita:
eské Bud jovice

Nabízíme k prodeji zd nou chatu se zastav nou plochou 47 m² na vyhledávaném míst u Malého jezu v eských Bud jovicích. P vodn p ízemní chatka získala nástavbou, rekonstrukcí a rozší ením o koupelnu s WC zcela jiné možnosti užívání. Po t chto úpravách objekt nabízí v p ízemí dv obytné místnosti a p edsí , v podkroví pak dv samostatné ložnice (1x s terasou) p ístupné po d ev ném schodišti z obytného prostoru, jehož sou ástí je pln vybavená kuchy ská linka. Sou ástí p ízemí objektu je prostorná koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem, místem pro pra ku, osazen je oh íva vody. WC je samostatné s oknem. Vytáp ní objektu zajiš ují krbová kamna s vým níkem, realizovány rozvody do všech místností, kde jsou osazeny deskové radiátory. Objekt tak nabízí možnost celoro ního užívání. Zavedena elekt ina a voda, odpadní vody jímány v septiku o objemu 4,5 m³. Sou ástí nemovitosti je oplocený pozemek/zahrada velikosti 836 m², p ístup a p íjezd zajiš t n po pozemku (ostatní komunikace) v majetku m sta eské Bud jovice. Zahrada je zatravn ná, rovinatá se vzrostlými stromy, které spolu s p íst eškem/pergolou poskytují p íjemný stín i v horkých letních dnech. Nachází se zde i p íst ešky na d evo/palivo, skleník, nadzemní bazén. V docházkové vzdálenosti jsou i zastávky MHD v Havlí kov kolonii, na Plavské nebo Lidické t íd , kde se nachází obchody a služby. Lokalita je zejména v lét vyhledávaným místem pro odpo ínek a rekreaci, Malý jez je tradi ní a oblíbené místo na koupání v p írodní ece uprost ed eských Bud jovic. Koupí lze financovat i hypotékou se zástavou jiné nemovitosti. V p ípad zájmu o dopln ní informací nebo prohlídku nemovitosti nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4274614
Inzerát aktualizován:	25.09.2024
Inzerát vydán:	04.09.2024
ID zakázky v RK:	396893
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha:	47 m ²
Plocha pozemku:	836 m ²
Užitná plocha:	62 m ²
Podlahová plocha:	70 m ²
Plocha zahrady:	836 m ²
Zastav ná plocha:	47 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Cervenka

Tel:

+420724832803

Email:

petr.cervenka@re-max.cz

RE/MAX Dynamic

Tel:

Adresa:

**U erné v že 66/3, 370 01
eské Bud jovice**

Web:

www.remaxbudejovice.cz