

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 48 m²

Cena za nemovitost:

4 290 000 K

íslo inzerátu (ID): 4170831 Datum vydání: 12.12.2024

Lokalita:
Praha-západ

Nabízíme Vám p íležitost koup chaty s pozemkem o celkové ploše 1158 m² na okraji p írodního parku H ebeny s výhledem na lesy Brdské vrchoviny.

Montovaná podkrovní chata s kamennou podezdívkou ze 70. let je v p vodním stavu ur ená k rekonstrukci, pop . ke kompletní p estavb ě i rozší ení pro rekreaci, pop . i k trvalému bydlení. Do chaty je p ivedena elekt ina, zdrojem vody je kopaná studna (bez p ípojení do chaty).

Podle platných regulativ jsou pozemky sou ástí zastav ěného území RI – plochy staveb pro rodinnou rekreaci, max. zastav ěná plocha 80 m², jedno nadzemní podlaží a podkroví, koeficient zelen ě 0,8. P ístup je zajišt ěn z obecní komunikace. V t ěné blízkosti je postaveno n kolik novostaveb k trvalému bydlení, chat a menší chata ská restaurace.

Kytín je aktivní a velmi dob e vedená obec, o kterou její obyvatelé pe ují a kde se konají r zné společenské akce. P ímo v obci je OÚ, obchod, restaurace, domovy senior ů a hasí í, další služby a vybavenost naleznete v nedalekém Mníšku pod Brdy (3 km) a v Dob íši (12 km), Praha je za kopcem – 30 km po Strakonické dálnici D4, autobusová zastávka St íbrná Lhota – Praha je vzdálena cca 1 km od nabízeného pozemku.

Tato nabídka je šitá na míru pro milovníky panenské p írody, kte í touží po bydlení nebo rekreaci mimo m sto í p elidn ěné satelity, a zároveň v dojezdové vzdálenosti do Prahy. Až pojedete na prohlídku, vyhra te si ás i na procházku po okolí, a na erpáte zdejší energii.

ID inzerátu ESO:	4170831
Inzerát aktualizován:	12.12.2024
Inzerát vydán:	18.07.2023
ID zakázky v RK:	13867
Budova je z:	Montovaná
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha:	48 m ²
Plocha pozemku:	1110 m ²
Užitná plocha:	50 m ²
Plocha zahrady:	1110 m ²
Zastav ěná plocha:	48 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Romana
Havelková**

Tel:

705207161

Email:

romana.havelkova@qara.cz

Z

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafa íkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/